



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «03» 08 2023 г.

№ 259-р

г. Псков

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0112601:1277 в целях строительства инженерного сооружения систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно - технического обеспечения объекта газораспределительной сети Газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, Псковский район, д.Федоровщина, ул.Майская, д.39

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства от 22.06.2023 и заявления (вх. № 5/2583 от 05.07.2023) Акционерного общества «Газпром газораспределение Псков» (ИНН 6027015076, ОГРН 1026000964329) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории:

1. Установить в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение Псков» (ИНН 6027015076, ОГРН 1026000964329) публичный сервитут площадью 26 кв. м в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0112601:1277 с местоположением: Псковская область, Псковский район, СП «Логозовская волость», д.Федоровщина и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Цель установления публичного сервитута: в целях строительства инженерного сооружения систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно - технического обеспечения объекта

газораспределительной сети Газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, Псковский район, д.Федоровщина, ул.Майская, д.39.

3. Срок публичного сервитута: 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Акционерное общество «Газпром газораспределение Псков» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Псковского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Псков» (ИНН 6027015076, ОГРН 1026000964329).


10. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования Псковский район в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Псковского района Е.Н.Жгут.

Глава Псковского района



ВЕРНО: Руководитель аппарата
Администрации
« 03 » 08 2008
Подпись: 



Утверждена
Александр Александрович
(наименование документа об утверждении, включая наименование
 органов государственной власти или местного
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
 от 03.08.23 № 259-р

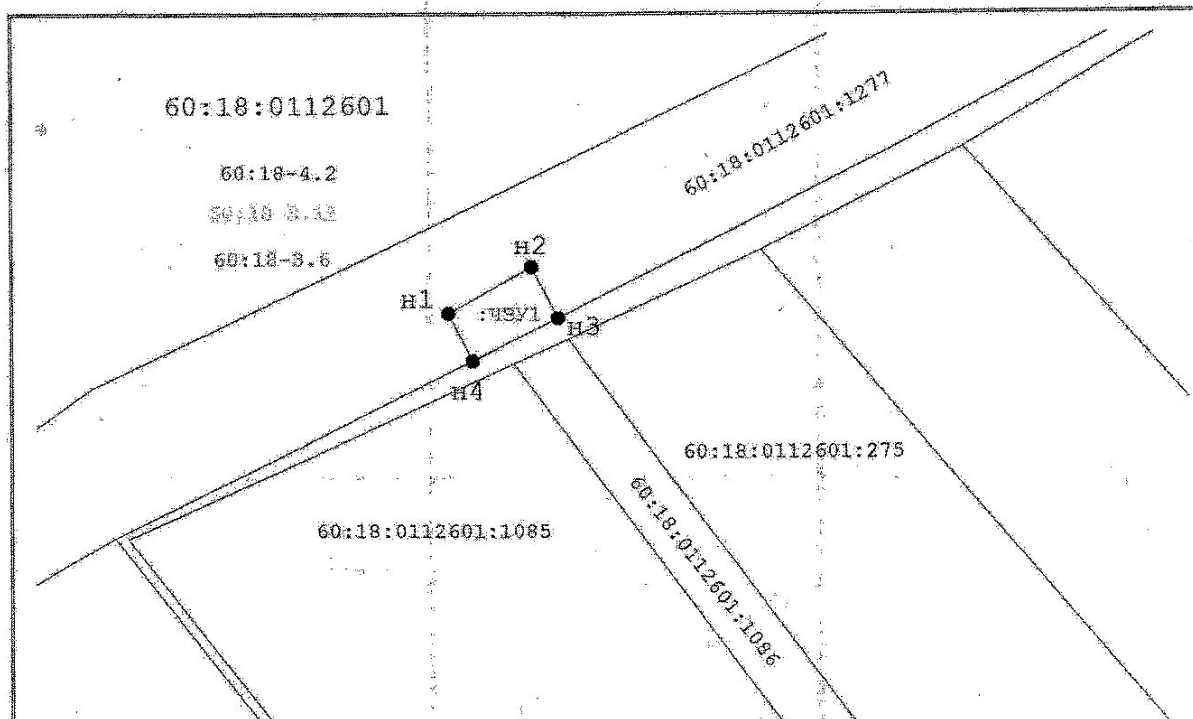
**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек
 границ публичного сервитута**

Условный номер части земельного участка: ЧЗУ1

Площадь части земельного участка: 26 кв.м.

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
	2	3
n1	497 695,03	1 264 635,82
n2	497 698,05	1 264 641,87
n3	497 696,60	1 264 642,61
n4	497 693,78	1 264 636,46
n1	497 695,03	1 264 635,82



Масштаб 1:250

Условные обозначения:

•n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее на местности;

ЧЗУ1 - условное обозначение образуемой части земельного участка;

_____ - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

_____ - существующая часть границы, сведения о которой содержатся в ЕГРН;

_____ - граница кадастрового квартала;

60:18:0112601 - номер кадастрового квартала;

60:18:0112601:1277 - кадастровый номер земельного участка;

60:18-4.2 - образуемая часть земельного участка расположена в границах деревни Федоровщина, Логозовской волости, Псковского района, Псковской области;

60:18-4.1 - образуемая часть земельного участка расположена в границах муниципального образования "Псковский район", Псковской области, Российской Федерации;

60:18-3.6 - образуемая часть земельного участка расположена в границах муниципального образования СП "Логозовская волость", Псковского района, Псковской области.

Система координат: МСК-60, зона 1