



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «03» 08 2023 г.

№ 263-р

г. Псков

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0060201:1255 и 60:18:0060201:1256, с местоположением: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», д.Борисовичи для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №627 – ул.Рокоссовского».

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства от 29.06.2023 и заявления (вх. № 5/2556 от 04.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 15 кв. м в отношении земельного участка публичный сервитут площадью 47 кв.м. в отношении земельных участков с КН 60:18:0060201:1255 и КН 60:18:0060201:1256 с местоположением: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», южнее д.Борисовичи в целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП № 627-ул.Рокоссовского» и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП № 627-ул.Рокоссовского».

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование

земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Псковского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования Псковский район в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Псковского района Е.Н. Жгут

**Глава Псковского района**

**Н.А. Федорова**

ВЕРНО: Руководитель Аппарата  
Администрации  
«    »  
Подпись



УТВЕРЖДЕНА  
Распоряжением Администрации  
Псковского района

от 03.08.23 № 263р

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №627 - ул. Рокоссовского

Местоположение: Псковская область, Псковский район, СП "Завеличенская волость"

Кадастровые кварталы: 60:18:0060201

Кадастровые номера земельных участков: 60:18:0060201:1255, 60:18:0060201:1256

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 47 кв.м



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута