



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «26» 07 2023 г.

№ 238-р

г. Псков

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:18:0196603, 60:18:0196604, 60:18:0198903 и земельного участка с КН 60:18:0000000:661 с местоположением: Псковская область, Псковский район, Р-23 Санкт-Петербург-Псков-+Пустошка-Невель-граница с Республикой Белоруссия в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ПП-4 – ВЛ 0,4 кВ Н.О. Лен.шоссе к.1; ТП № ПП4-ВЛ-0,4 кВ Н.О. Лен.шоссе к.2; ПП-4-опора 0,4 кВ фонар.; между торшерами на мосту Череха».

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства от 29.06.2023 и заявления ( вх. № 5/2494 от 29.06.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 182 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:18:0196603, 60:18:0196604, 60:18:0198903 с местоположением: Псковская область, Псковский район, СП «Ядровская волость» и земельного участка с КН 60:18:0000000:661 с местоположением: Псковская область, Псковский район, Р-23 Санкт-Петербург-Псков-+Пустошка-Невель-граница с Республикой Белоруссия и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ПП-4 – ВЛ 0,4 кВ Н.О. Лен.шоссе к.1; ТП № ПП4-ВЛ-0,4 кВ Н.О. Лен.шоссе к.2; ПП-4- опора 0,4 кВ фонар.; между торшерами на мосту Череха»

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Псковского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования Псковский район в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Псковского района Е.Н.Жгут.

Глава Псковского района

Руководитель Аппарата

Администрации

« 26 »

07

2023

Подпись



Н.А. Федорова

УТВЕРЖДЕНА  
Распоряжением Администрации  
Псковского района

от 26.07.23 № 238р

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: КЛ-0,4 кВ ПП-4 - ВЛ 0,4 кВ Н.О. Лен. шоссе к.1; ТП №ПП4 - ВЛ-0,4 кВ Н.О. Лен. шоссе к.2; ПП-4 - опора 0,4 кВ фонар.; между торшерами на мосту Черёха

Местоположение: Псковская область, Псковский район, СП "Ядровская волость"

Кадастровые кварталы: 60:18:0196603, 60:18:0191601, 60:18:0198903, 60:18:0196604

Кадастровые номера земельных участков: 60:18:0000000:661

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 182 кв.м



**Масштаб 1:500**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

<b>КЛ-0,4 кВ ПП-4 - ВЛ 0,4 кВ Н.О. Лен. шоссе к.1; ТП №ПП4 - ВЛ-0,4 кВ Н.О. Лен. шоссе к.2; ПП-4 - опора 0,4 кВ фонар.; между торшерами на мосту Черёха</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	492403,38	1275442,78	0,10
2	492406,19	1275439,61	0,10
3	492408,86	1275441,19	0,10
4	492420,04	1275451,02	0,10
5	492423,05	1275449,74	0,10
6	492423,83	1275449,09	0,10
7	492433,31	1275438,17	0,10
8	492434,23	1275437,14	0,10
9	492429,48	1275430,70	0,10
10	492428,10	1275428,61	0,10
11	492428,10	1275427,42	0,10
12	492442,12	1275414,43	0,10
13	492440,96	1275412,41	0,10
14	492442,01	1275411,40	0,10
15	492445,60	1275413,10	0,10
16	492445,18	1275414,40	0,10
17	492444,75	1275414,60	0,10
18	492444,57	1275415,24	0,10
19	492430,54	1275428,23	0,10
20	492431,33	1275429,42	0,10
21	492436,65	1275436,61	0,10
22	492436,65	1275437,81	0,10
23	492435,00	1275439,66	0,10
24	492425,41	1275450,72	0,10
25	492424,23	1275451,69	0,10
26	492421,54	1275452,83	0,10
27	492420,90	1275455,81	0,10
28	492419,26	1275456,20	0,10
29	492418,45	1275452,63	0,10
30	492407,53	1275443,02	0,10
31	492406,64	1275442,50	0,10
32	492405,07	1275444,27	0,10
1	492403,38	1275442,78	0,10