

ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА

ОГРНИП 319745600007730 ИНН 745310402507

Р. СЧ. 40802810472000031769 В ЧЕЛЯБИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8597 ПАО СБЕРБАНК

К. СЧ. 30101810700000000602 БИК 047501602

ЮР. АДРЕС: 454003, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ПР-КТ. ГЕРОЯ РОССИИ РОДИОНОВА Е.Н., Д. 19, КВ. 267

ТЕЛ. 89227360942, 89227360942@MAIL.RU

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КН 60:18:0112601:205
Д. НЕЕЛОВО "ЛОГОЗОВСКАЯ ВОЛОСТЬ"
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

3L/24

Том 1

Раздел 2

Проект планировки территории

Графическая часть

(Основная утверждаемая часть)

ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА

ОГРНИП 319745600007730 ИНН 745310402507

Р. СЧ. 40802810472000031769 В ЧЕЛЯБИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8597 ПАО СБЕРБАНК

К. СЧ. 30101810700000000602 БИК 047501602

ЮР. АДРЕС: 454003, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ПР-КТ. ГЕРОЯ РОССИИ РОДИОНОВА Е.Н., Д. 19, КВ. 267

ТЕЛ. 89227360942, 89227360942@MAIL.RU

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КН 60:18:0112601:205
Д. НЕЕЛОВО "ЛОГОЗОВСКАЯ ВОЛОСТЬ"
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

3L/24

Том 1

Раздел 2

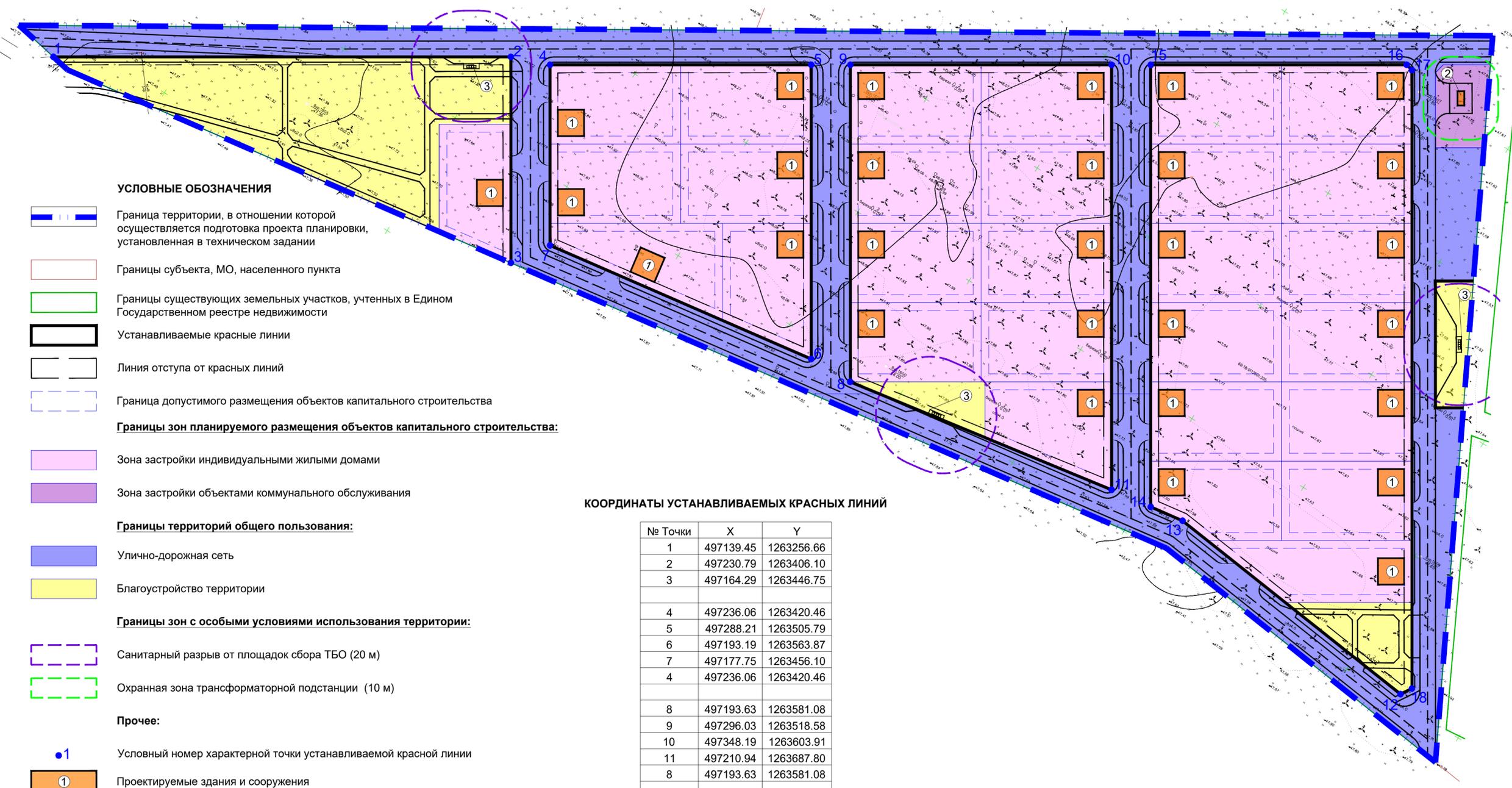
**Проект планировки территории
Графическая часть
(Основная утверждаемая часть)**

Заказчик: Администрация Псковского района

Индивидуальный
предприниматель



Д.С. ЛЕВАШОВА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в техническом задании
- Границы субъекта, МО, населенного пункта
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином Государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии
- Линия отступа от красных линий
- Граница допустимого размещения объектов капитального строительства

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки объектами коммунального обслуживания

Границы территорий общего пользования:

- Улично-дорожная сеть
- Благоустройство территории

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- Санитарный разрыв от площадок сбора ТБО (20 м)
- Охранная зона трансформаторной подстанции (10 м)

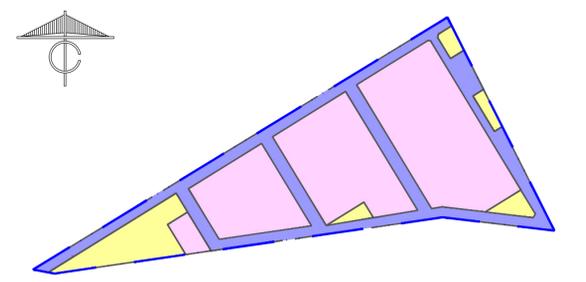
Прочее:

- 1 Условный номер характерной точки устанавливаемой красной линии
- Проектируемые здания и сооружения
- Площадка для сбора ТКО

КООРДИНАТЫ УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№ Точки	X	Y
1	497139.45	1263256.66
2	497230.79	1263406.10
3	497164.29	1263446.75
4	497236.06	1263420.46
5	497288.21	1263505.79
6	497193.19	1263563.87
7	497177.75	1263456.10
4	497236.06	1263420.46
8	497193.63	1263581.08
9	497296.03	1263518.58
10	497348.19	1263603.91
11	497210.94	1263687.80
8	497193.63	1263581.08
12	497202.66	1263822.51
13	497215.13	1263717.10
14	497213.25	1263703.97
15	497356.01	1263616.71
16	497407.12	1263700.32
17	497406.46	1263703.07
18	497206.76	1263825.14
12	497202.66	1263822.51

СХЕМА ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М1:5000



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в техническом задании
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:**
- Квартал
- Территория общего пользования:
- Улично-дорожная сеть
- Благоустройство территории

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Количество	Площадь застройки м2	Этажность	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом	29	100.00	2	Проект
2	Трансформаторная подстанция	1	14	1	Проект
3	Площадка ТКО	3	15	1	Проект

					3Л/24		
					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КН 60:18:0112601:205 Д. НЕЕЛОВО "ЛОГОЗОВСКАЯ ВОЛОСТЬ" ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Гип	Левашова Д.С.					ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Разработал	Поспелова А.А.					Стадия	Лист
						ППТ	1
						Листов	1
					ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М1:1000		ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА