

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Псковская обл, Торошинская волость, СНТ Дубки*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 мая 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Псковской области

основной государственный регистрационный номер: 1046000329264

идентификационный номер налогоплательщика: 6027086165

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

60\_upr@rosreestr.ru

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Зарайская Надежда Владимировна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *003-813-827-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *883, 17 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

*Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *89113895791*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

*Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11, arshinovamv@60.kadastr.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	25 мая 2025 г.	б/н	Пояснительная записка	—
2	Иной документ	5 мая 2025 г.	б/н	Схема расположения земельных участков	—
3	Иной документ	5 мая 2025 г.	170-12204/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети,	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области	26 марта 2025 г.	КУВИ-001/2025-77988646	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

Пояснительная записка								
<p>1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304802. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории №КУВИ-001/2024-133916034 от 16.05.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.</p> <p>2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории Псковская область, Псков город, Дубки снт. Данный квартал расположен в границах территориальной зоны СХ-2 – Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ СП "Торошинская волость" :60:00-7.105, в границах зоны с особыми условиями использования территории: 60:00-6.333, в границах муниципального образования 60:18-3.2.</p> <p>Данная территория расположена в границах территориальной зоны СХ-2 – Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ СП "Торошинская волость", Псковского муниципальный район, Псковской области. Согласно карте градостроительного зонирования территории Торошинской волости, Псковского района, Псковской области земельные участки расположены в Зоне СХ-2. Решение Псковской городской Думы № 520 от 31.01.2025 г. Все уточняемый земельные участки расположены в зоне СХ-2 "Зона сельскохозяйственного использования", минимальная площадь земельных участков - 200 кв.м., максимальная площадь земельных участков 1500 кв.м.</p> <p>3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.</p> <p>4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.</p> <p>Установление границ земельных участков и объектов капитального строительства проведено с учетом границ, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p> <p>При уточнении границ во время межевания площадь всех земельных участков увеличена на величину не более 10% от площади, сведения о которой содержатся ЕГРН на земельный участок (Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).</p> <p>5. В рамках настоящих комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304802 проанализированы 8 земельных участков, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-уточнено местоположение (декларированная площадь) – 8 ЗУ</li><li>- исправлено 1 РО</li></ul> <p>Итого: в КПТР уточнено 9 ЗУ.</p> <p>6. В рамках настоящих комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304802 проанализировано 9 объектов капитального строительства, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 9 уточнено в рамках ККР</li><li>- исправлено 0 РО</li></ul> <p>Итого: в КПТР уточнено 9 ОКС.</p>								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 5 мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Сигово-Медведово, Пирамида	МСК-60, зона 1	503 289,28	1 274 366,52	—	—	—
2	Государственная геодезическая сеть. 4	Полковая, сигнал		496 978,34	1 270 823,20	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Государственная Геодезическая Сеть. 4	Сосново, Сигнал		503 301,04	1 271 743,77			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	ГНСС Приемник PrinCe i30		3448262		№ С-ДЮП/05-08-2024/360234923			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:1 :							
Система координат 60.1				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	—	—	507 151,36	1 284 755,79	Геодезический метод	0,10	—
н2	—	—	507 178,22	1 284 745,56			
н3	—	—	507 187,77	1 284 764,85			
н4	—	—	507 161,43	1 284 775,53			
н1	—	—	507 151,36	1 284 755,79			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1	н2	28,74	—	согласовано			
н2	н3	21,52					
н3	н4	28,42					
н4	н1	22,16					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:1 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, д 12			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				622 ± 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(622,00) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				600,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				22		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 200 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304802:1 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:12 :							
Система координат 60.1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
5	—	—	507 246,38	1 284 935,00	Геодезический метод	0,20	Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)
н6	—	—	507 257,09	1 284 954,39		0,10	—
н7	—	—	507 281,86	1 284 941,16		0,20	Нет закрепления
8	—	—	507 272,54	1 284 923,25			Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)
9	—	—	507 271,46	1 284 923,74			
5	—	—	507 246,38	1 284 935,00			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0304802:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	н6	22,15	—	согласовано
н6	н7	28,08		
н7	8	20,19		
8	9	1,19		
9	5	27,49		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0304802:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки сад, уч 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(600,00)} = 9$

1	2				3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				600,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 200 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304802:24		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304802:12 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:13 :							
Система координат 60.1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6	—	—	507 257,09	1 284 954,39	Геодезический метод	0,10	—
н7	—	—	507 281,86	1 284 941,16			
н10	—	—	507 282,00	1 284 941,09			
н11	—	—	507 292,12	1 284 960,02		0,20	
12	—	—	507 290,53	1 284 960,68			
13	—	—	507 266,70	1 284 972,70			
н14	—	—	507 256,65	1 284 954,66		0,10	



1	2	3	4	5	6	7	8
н6	—	—	507 257,09	1 284 954,39	Геодезический метод	0,10	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:13 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н6	н7	28,08	—		согласовано		
н7	н10	0,16					
н10	н11	21,47					
н11	12	1,72					
12	13	26,69					
13	н14	20,65					
н14	н6	0,52					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:13 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 23		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				600 ± 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(600,00) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				600,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 200 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304902:24		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304802:13 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:2 : Система координат 60.1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н4	—	—	507 161,43	1 284 775,53	Геодезический метод	0,10	—
н15	—	—	507 171,00	1 284 794,30			
н16	—	—	507 198,04	1 284 782,74			
н3	—	—	507 187,77	1 284 764,85			
н4	—	—	507 161,43	1 284 775,53			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:2 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н4	н15	21,07	—		согласовано		
н15	н16	29,41					
н16	н3	20,63					
н3	н4	28,42					

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> <u>60:27:0304802:2</u> <b>:</b>		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, д 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 200 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>60:27:0304802:2</u> <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304802:3

:

Система координат

60.1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16	—	—	507 198,04	1 284 782,74	Геодезический метод	0,10	—
н17	—	—	507 198,76	1 284 782,43		0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
18	—	—	507 208,13	1 284 800,29			
19	—	—	507 202,94	1 284 802,36			
20	—	—	507 192,32	1 284 806,27			
21	—	—	507 179,97	1 284 811,07		0,10	—
н15	—	—	507 171,00	1 284 794,30			
н16	—	—	507 198,04	1 284 782,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304802:3

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16	н17	0,78	—	согласовано
н17	18	20,17		
18	19	5,59		
19	20	11,32		

1	2	3	4	5
20	21	13,25	—	согласовано
21	н15	19,02		
н15	н16	29,41		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0304802:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, д 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$588 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(588,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 60:27:0304802:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304802:7			:
Система координат					60.1			Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
22	507 226,64	1 284 836,00	507 226,64	1 284 836,00	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак	
23	507 199,01	1 284 846,80	507 199,01	1 284 846,80				
н26	—	—	507 208,45	1 284 865,42	Геодезический метод		—	
н27	—	—	507 236,06	1 284 852,87				
22	507 226,64	1 284 836,00	507 226,64	1 284 836,00	Аналитический метод		Долговременный межевой знак	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304802:7			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
22	23	29,67	—		согласовано			
23	н26	20,88						
н26	н27	30,33						
н27	22	19,32						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304802:7			:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики			
1	2				3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 17
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>60:27:0304802:7</u> <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304802:8		
Система координат					60.1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27	—	—	507 236,06	1 284 852,87	Геодезический метод	0,10	—
н28	—	—	507 245,01	1 284 869,88			
н29	—	—	507 217,24	1 284 882,80			
н26	—	—	507 208,45	1 284 865,42			
н27	—	—	507 236,06	1 284 852,87			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304802:8		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н27	н28	19,22	—		согласовано		
н28	н29	30,63					
н29	н26	19,48					
н26	н27	30,33					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304802:8		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 18			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			



1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				589 ± 8,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(589,00) = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				600,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				11		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 200 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304802:135; 60:27:0304802:136		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304802:8 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304802:9 :							
Система координат 60.1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
30	—	—	507 254,11	1 284 887,31	Геодезический метод	0,20	Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)
31	—	—	507 252,76	1 284 887,91			Угол здания (сооружения)
32	—	—	507 248,82	1 284 889,67			
33	—	—	507 245,53	1 284 891,23			
34	—	—	507 226,93	1 284 899,60		0,10	Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)
н29	—	—	507 217,24	1 284 882,80			—
н28	—	—	507 245,01	1 284 869,88			
30	—	—	507 254,11	1 284 887,31		0,20	Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
60:27:0304802:9
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	31	1,48	—	согласовано
31	32	4,32		
32	33	3,64		
33	34	20,40		
34	н29	19,39		
н29	н28	30,63		
н28	30	19,66		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
60:27:0304802:9
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$589 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(589,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>60:27:0304802:9</u> <b>:</b>		
1.	—	

## Сведения об образуемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
<b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						60:27:0304802:6	
Система координат				60.1			
				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	507 226,64	1 284 836,00	507 226,64	1 284 836,00	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
23	507 199,01	1 284 846,80	507 199,01	1 284 846,80			
24	507 189,93	1 284 829,01	507 189,93	1 284 829,01	—	—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
25	507 216,90	1 284 817,50	507 216,90	1 284 817,50			
22	507 226,64	1 284 836,00	507 226,64	1 284 836,00	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						60:27:0304802:6	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
22	23	29,67	—	согласовано			
23	24	19,97					
24	25	29,32					
25	22	20,91					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						60:27:0304802:6	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = P_{мин} = 200$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\,500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304802:16
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>60:27:0304802:6 :</b>
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:15 :									
Система координат 60.1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н35О	—	—	—	507 285,33	1 284 963,39	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н36О	—	—	—	507 288,64	1 284 969,76	—			
н37О	—	—	—	507 292,71	1 284 967,64	—			
н38О	—	—	—	507 289,40	1 284 961,28	—			
н35О	—	—	—	507 285,33	1 284 963,39	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:15 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304802:14				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304802				



1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, д 24		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:15 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:16 :								
Система координат 60.1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39О	—	—	—	507 207,90	1 284 832,82	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н40О	—	—	—	507 210,33	1 284 838,71	—		
н41О	—	—	—	507 218,05	1 284 835,53	—		
н42О	—	—	—	507 215,62	1 284 829,64	—		
н39О	—	—	—	507 207,90	1 284 832,82	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:16 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3														
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802:6														
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802														
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—														
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, уч 16														
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—														
6.	Иные сведения					—														
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304802:16 :														
1.	—																			
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304802:17 :														
Система координат						60.1					Зона №					1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м												
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м														
	X	Y	R	X	Y	R														
1	2	3	4	5	6	7	8	9												
н43О	—	—	—	507 265,28	1 284 915,66	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,12^2 + 0,10^2)} = 0,10$												
н44О	—	—	—	507 260,63	1 284 917,62	—														
н45О	—	—	—	507 264,39	1 284 925,60	—														
н46О	—	—	—	507 268,95	1 284 923,45	—														
н43О	—	—	—	507 265,28	1 284 915,66	—														
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304802:17 :														
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики														

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802:11				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 21				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:17 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:19 :										
Система координат 60.1 Зона № 1										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н47О	—	—	—	507 204,44	1 284 812,80	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н48О	—	—	—	507 206,95	1 284 820,32	—				
н49О	—	—	—	507 211,34	1 284 818,86	—				
н50О	—	—	—	507 208,84	1 284 811,34	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н47О	—	—	—	507 204,44	1 284 812,80	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:19 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802:5		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, д 15А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:19 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:20 :								
Система координат 60.1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н51О	—	—	—	507 213,23	1 284 810,23	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н52О	—	—	—	507 209,71	1 284 811,37	—		
н53О	—	—	—	507 212,34	1 284 818,18	—		
н54О	—	—	—	507 215,79	1 284 816,85	—		
н51О	—	—	—	507 213,23	1 284 810,23	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0304802:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304802:137
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304802
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 15А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0304802:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304802:23	
Система координат							60.1	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	—	—	—	507 242,46	1 284 895,48	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н56О	—	—	—	507 235,99	1 284 899,24	—		
н57О	—	—	—	507 239,44	1 284 905,18	—		
н58О	—	—	—	507 245,91	1 284 901,43	—		
н55О	—	—	—	507 242,46	1 284 895,48	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304802:23	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304802:10			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304802			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, д 20			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:23 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:24 :								
Система координат 60.1				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н59О	—	—	—	507 265,29	1 284 930,79	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н60О	—	—	—	507 268,46	1 284 935,87	—		
н61О	—	—	—	507 264,36	1 284 938,64	—		
н62О	—	—	—	507 261,01	1 284 933,67	—		
н59О	—	—	—	507 265,29	1 284 930,79	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:24 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304802:12			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304802			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 22		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					СНТ "Дубки"		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:24 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:21 :								
Система координат 60.1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н63О	—	—	—	507 202,81	1 284 803,73	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н64О	—	—	—	507 204,25	1 284 807,22	—		
н65О	—	—	—	507 209,73	1 284 804,96	—		
н66О	—	—	—	507 208,30	1 284 801,47	—		
н63О	—	—	—	507 202,81	1 284 803,73	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304802:21 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Сооружение		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		



1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802:4				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304802				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 15				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304802:21 :				
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304902:24 :				
Система координат						60.1 Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н67О	—	—	—	507 279,74	1 284 953,19	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н68О	—	—	—	507 282,26	1 284 957,96	—				
н69О	—	—	—	507 286,66	1 284 955,64	—				
н70О	—	—	—	507 284,15	1 284 950,87	—				
н67О	—	—	—	507 279,74	1 284 953,19	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304902:24 :				
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304802:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304802
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 23
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	СНТ "Дубки"
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <u>60:27:0304902:24</u> :		
1.	—	

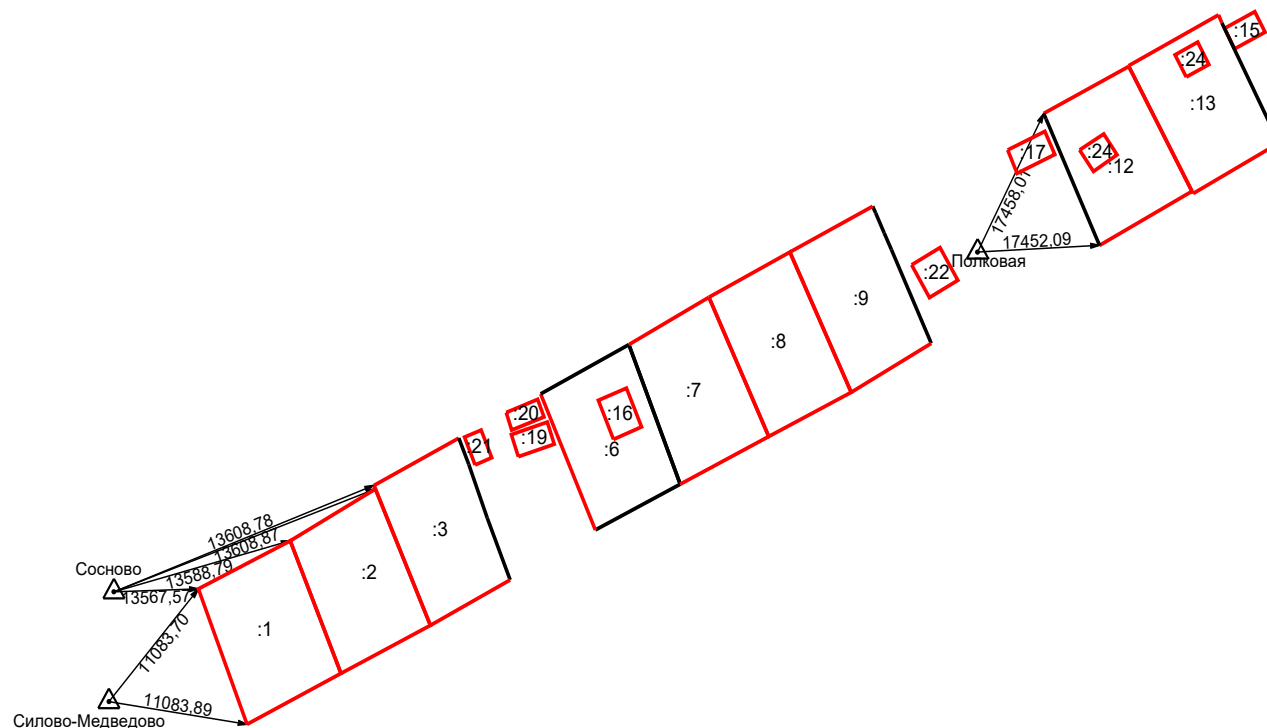
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков


Условные обозначения:

- : 15 - Кадастровый номер земельного участка
- \_\_\_\_\_ - часть границы, местоположение которой определено (уточнено) при выполнении кадастровых работ
- 60:27:0301903 - Номер кадастрового квартала

## Схема геодезических построений



### Условные обозначения:

- - Характерная точка контура земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 1 - Номер характерной точки контура здания, границ земельного участка
-  - Пункт государственной геодезической сети
- - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования