

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Псковская обл, Торошинская волость, СНТ Дубки

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Псковской области

основной государственный регистрационный номер: 1046000329264

идентификационный номер налогоплательщика: 6027086165

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

60_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Зарайская Надежда Владимировна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *003-813-827-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *883, 17 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: *89113895791*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11, arshinovamv@60.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	21 мая 2025 г.	б/н	Пояснительная записка	—
2	Иной документ	5 мая 2025 г.	б/н	Схема расположения земельных участков	—
3	Иной документ	5 мая 2025 г.	170-12204/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети,	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области	26 марта 2025 г.	КУВИ-001/2025-77989818	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка								
<p>1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304804. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории №КУВИ-001/2024-133916034 от 16.05.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.</p> <p>2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории Псковская область, Псков город, Дубки снт. Данный квартал расположен в границах территориальной зоны СХ-2 – Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ СП "Торошинская волость" :60:00-7.105, в границах зоны с особыми условиями использования территории: 60:00-6.333, в границах муниципального образования 60:18-3.2.</p> <p>Данная территория расположена в границах территориальной зоны СХ-2 – Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ СП "Торошинская волость", Псковского муниципальный район, Псковской области. Согласно карте градостроительного зонирования территории Торошинской волости, Псковского района, Псковской области земельные участки расположены в Зоне СХ-2. Решение Псковской городской Думы № 520 от 31.01.2025 г. Все уточняемый земельные участки расположены в зоне СХ-2 "Зона сельскохозяйственного использования", минимальная площадь земельных участков - 200 кв.м., максимальная площадь земельных участков 1500 кв.м.</p> <p>3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.</p> <p>4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.</p> <p>Установление границ земельных участков и объектов капитального строительства проведено с учетом границ, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p> <p>При уточнении границ во время межевания площадь всех земельных участков увеличена на величину не более 10% от площади, сведения о которой содержатся ЕГРН на земельный участок (Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).</p> <p>5. В рамках настоящих комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304804 проанализированы 8 земельных участков, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">-уточнено местоположение (декларированная площадь) – 5 ЗУ- исправлено 6 РО-3 ранее установленные границы <p>Итого: в КПТР уточнено 11 ЗУ.</p> <p>6. В рамках настоящих комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304804 проанализировано 9 объектов капитального строительства, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">- 9 уточнено в рамках ККР- исправлено 0 РО <p>Итого: в КПТР уточнено 9 ОКС.</p>								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 5 мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Сигово-Медведово, Пирамида	МСК-60, зона 1	503 289,28	1 274 366,52	—	—	—
2	Государственная геодезическая сеть. 4	Полковая, сигнал		496 978,34	1 270 823,20	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Государственная Геодезическая Сеть. 4	Сосново, Сигнал		503 301,04	1 271 743,77			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	ГНСС Приемник PrinCe i30	3448262	№ С-ДЮП/05-08-2024/360234923

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:12		
Система координат 60.1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	507 353,43	1 284 920,41	507 353,43	1 284 920,41	—	—	Нет закрепления
13	507 344,57	1 284 927,23	507 344,57	1 284 927,23			
14	507 347,31	1 284 933,26	507 347,31	1 284 933,26			
15	507 320,46	1 284 943,90	507 320,46	1 284 943,90			
8	507 311,94	1 284 925,85	507 311,94	1 284 925,85			
7	507 344,89	1 284 910,51	507 344,89	1 284 910,51			
12	507 353,43	1 284 920,41	507 353,43	1 284 920,41			Нет закрепления
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:12		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
12	13	11,18	—	согласовано			
13	14	6,62					
14	15	28,88					
15	8	19,96					
8	7	36,35					
7	12	13,07					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки сад, уч 46
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$730 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(730,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	719,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 200 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:12 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:14		
Система координат					Зона №		
60.1					1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	—	—	507 358,86	1 284 952,29	Геодезический метод	0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
20	—	—	507 354,73	1 284 953,92			дер. кол
21	—	—	507 352,46	1 284 954,88			
22	—	—	507 348,73	1 284 956,56			
23	—	—	507 346,25	1 284 957,64			
24	—	—	507 341,50	1 284 959,43			
25	—	—	507 330,11	1 284 963,71		0,10	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
26	—	—	507 340,62	1 284 984,57			—
27	—	—	507 342,84	1 284 983,20			
28	—	—	507 347,57	1 284 980,31			
29	—	—	507 354,27	1 284 976,77			
30	—	—	507 361,98	1 284 972,80			
н31	—	—	507 368,23	1 284 969,26			
19	—	—	507 358,86	1 284 952,29		0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:14		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
19	20	4,44	—	согласовано
20	21	2,46		
21	22	4,09		
22	23	2,70		
23	24	5,08		
24	25	12,17		
25	26	23,36		
26	27	2,61		
27	28	5,54		
28	29	7,58		
29	30	8,67		
30	н31	7,18		
н31	19	19,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 48
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$658 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(658,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	58
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304804:23		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:14 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:3 :							
Система координат 60.1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	507 240,83	1 284 713,60	Геодезический метод	0,10	—
н42У	—	—	507 259,31	1 284 700,55			
н43У	—	—	507 261,30	1 284 699,74			
н44У	—	—	507 263,33	1 284 699,74			
н45У	—	—	507 265,13	1 284 701,07			
н46У	—	—	507 266,28	1 284 703,68			
н47У	—	—	507 268,33	1 284 710,39			
н48У	—	—	507 271,51	1 284 728,25			
н49У	—	—	507 271,44	1 284 729,43			
н50У	—	—	507 251,57	1 284 737,60			
н41У	—	—	507 240,83	1 284 713,60			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н42У	22,62	—	согласовано
н42У	н43У	2,15		
н43У	н44У	2,03		
н44У	н45У	2,24		
н45У	н46У	2,85		
н46У	н47У	7,02		
н47У	н48У	18,14		
н48У	н49У	1,18		
н49У	н50У	21,48		
н50У	н41У	26,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 51
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	733 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,10*√(733,00) = 9
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	133
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 200 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304804:22		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:3 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:9 :							
Система координат 60.1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62	—	—	507 282,56	1 284 867,94	Геодезический метод	0,20	Столб(деревянный, бетонный, кирпичный)
н64	—	—	507 300,82	1 284 900,82		0,10	—
н65	—	—	507 323,03	1 284 889,61			
н66	—	—	507 291,77	1 284 860,34			
61	—	—	507 289,68	1 284 862,06		0,20	Столб(деревянный, бетонный, кирпичный)
62	—	—	507 282,56	1 284 867,94			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:9 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
62	н64	37,61	—	согласовано
н64	н65	24,88		
н65	н66	42,82		
н66	61	2,71		
61	62	9,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, д 44, уч 44
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$700 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(700,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:9 :

1.								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:1 :								
Система координат 60.1				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	—	—	507 248,89	1 284 738,91	Геодезический метод	0,10	—	
н2	—	—	507 240,96	1 284 721,06				
н3	—	—	507 213,82	1 284 734,43				
4	—	—	507 221,90	1 284 752,84				
1	—	—	507 248,89	1 284 738,91				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:1 :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
1	н2	19,53	—	согласовано				
н2	н3	30,25						
н3	4	20,11						
4	1	30,37						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:1 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 39				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м²	600,00
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м²	$R_{\text{мин}} = 200$ $R_{\text{макс}} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>60:27:0304804:1</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:11			
Система координат 60.1					Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
5	507 319,91	1 284 894,66	507 319,91	1 284 894,66	—	—	Нет закрепления	
6	507 325,19	1 284 891,02	507 325,19	1 284 891,02			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
7	507 344,89	1 284 910,51	507 344,89	1 284 910,51				
8	507 311,94	1 284 925,85	507 311,94	1 284 925,85				
9	507 303,19	1 284 907,46	507 303,19	1 284 907,46				
10	507 316,57	1 284 901,70	507 316,57	1 284 901,70				
11	507 317,95	1 284 897,79	507 317,95	1 284 897,79			Угол забора	
5	507 319,91	1 284 894,66	507 319,91	1 284 894,66			Нет закрепления	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:11			
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
5	6	6,41	—	согласовано				
6	7	27,71						
7	8	36,35						
8	9	20,37						
9	10	14,57						
10	11	4,15						

1	2	3	4	5
11	5	3,69	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 45
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	714 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(714,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	656,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	58
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = P_{мин} = 200$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304804:21
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						60:27:0304804:13		:
Система координат					60.1	Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
16	507 359,51	1 284 926,84	507 359,51	1 284 926,84	—	—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
17	507 349,04	1 284 934,54	507 349,04	1 284 934,54				
18	507 358,81	1 284 952,20	507 358,81	1 284 952,20			—	
19	507 358,86	1 284 952,29	507 358,86	1 284 952,29	Геодезический метод	0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
20	507 354,73	1 284 953,92	507 354,73	1 284 953,92			дер. кол	
21	507 352,46	1 284 954,88	507 352,46	1 284 954,88				
22	507 348,73	1 284 956,56	507 348,73	1 284 956,56				
23	507 346,25	1 284 957,64	507 346,25	1 284 957,64				
24	507 341,50	1 284 959,43	507 341,50	1 284 959,43			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
25	507 330,11	1 284 963,71	507 330,11	1 284 963,71				
15	507 320,46	1 284 943,90	507 320,46	1 284 943,90	—	—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
14	507 347,31	1 284 933,26	507 347,31	1 284 933,26				
13	507 344,57	1 284 927,23	507 344,57	1 284 927,23			Нет закрепления	
12	507 353,43	1 284 920,41	507 353,43	1 284 920,41				

1	2	3	4	5	6	7	8
16	507 359,51	1 284 926,84	507 359,51	1 284 926,84	—	—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:13		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
16	17	13,00	—		согласовано		
17	18	20,18					
18	19	0,10					
19	20	4,44					
20	21	2,46					
21	22	4,09					
22	23	2,70					
23	24	5,08					
24	25	12,17					
25	15	22,04					
15	14	28,88					
14	13	6,62					
13	12	11,18					
12	16	8,85					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 47			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			778 ± 10,00			

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(778,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	778,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:16 :

Система координат 60.1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
32	—	—	507 368,42	1 284 969,60	Геодезический метод	0,10	—
33	—	—	507 374,88	1 284 982,67			
34	—	—	507 377,57	1 284 987,03			

1	2	3	4	5	6	7	8
35	—	—	507 358,98	1 284 998,61	Геодезический метод	0,10	—
36	—	—	507 357,25	1 284 999,28			
37	—	—	507 357,26	1 284 999,59			
38	—	—	507 348,82	1 284 999,50			
39	—	—	507 347,94	1 284 999,49			
40	—	—	507 345,97	1 284 995,91			
26	—	—	507 340,62	1 284 984,57			
27	—	—	507 342,84	1 284 983,20			
28	—	—	507 347,57	1 284 980,31			
29	—	—	507 354,27	1 284 976,77			
30	—	—	507 361,98	1 284 972,80			
н31	—	—	507 368,23	1 284 969,26			
32	—	—	507 368,42	1 284 969,60			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:16 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	33	14,58	—	согласовано
33	34	5,12		
34	35	21,90		
35	36	1,86		
36	37	0,31		
37	38	8,44		
38	39	0,88		
39	40	4,09		
40	26	12,54		
26	27	2,61		
27	28	5,54		
28	29	7,58		
29	30	8,67		
30	н31	7,18		
н31	32	0,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		60:27:0304804:16	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 49	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	646 ± 9,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(646,00)} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	646,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304804:25	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования	
10.	Иные сведения	—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		60:27:0304804:16	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304804:5

:

Система координат

60.1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	507 265,34	1 284 774,78	507 265,34	1 284 774,78	Геодезический метод	0,20	Нет закрепления
н52	—	—	507 268,66	1 284 773,34		0,10	—
н53	—	—	507 270,19	1 284 772,93			
н54	—	—	507 270,31	1 284 773,25			
н55	—	—	507 273,84	1 284 771,91			
56	507 277,54	1 284 792,86	507 277,54	1 284 792,86		0,20	Нет закрепления
57	507 271,09	1 284 795,65	507 271,09	1 284 795,65			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
58	507 248,66	1 284 805,36	507 248,66	1 284 805,36			
59	507 239,54	1 284 788,42	507 239,54	1 284 788,42			
51	507 265,34	1 284 774,78	507 265,34	1 284 774,78			Нет закрепления

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304804:5

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51	н52	3,62	—	согласовано
н52	н53	1,58		
н53	н54	0,34		
н54	н55	3,78		

1	2	3	4	5
н55	56	21,27	—	согласовано
56	57	7,03		
57	58	24,44		
58	59	19,24		
59	51	29,18		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304804:5 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, уч 42
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$713 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(713,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	675,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	38
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = P_{мин} = 200$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304804:26; 60:27:0304804:27
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304804:5 :

1.							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:7		
Система координат					Зона №		
60.1					1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	507 283,91	1 284 827,17	507 283,91	1 284 827,17	—	—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
61	507 289,68	1 284 862,06	507 289,68	1 284 862,06		0,20	Столб(деревянный, бетонный, кирпичный)
62	507 282,56	1 284 867,94	507 282,56	1 284 867,94			
63	507 264,83	1 284 836,32	507 264,83	1 284 836,32		—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
60	507 283,91	1 284 827,17	507 283,91	1 284 827,17			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:7		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
60	61	35,36	—		согласовано		
61	62	9,23					
62	63	36,25					
63	60	21,16					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:7		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 54
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$524 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(524,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	495,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	29
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 200$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304804:20
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		60:27:0304804:7 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:8			:	
Система координат					60.1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
56	507 277,54	1 284 792,86	507 277,54	1 284 792,86	Геодезический метод	0,20	Нет закрепления		
60	507 283,91	1 284 827,17	507 283,91	1 284 827,17	—	—	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)		
63	507 264,83	1 284 836,32	507 264,83	1 284 836,32					
58	507 248,66	1 284 805,36	507 248,66	1 284 805,36	Геодезический метод	0,20			
57	507 271,09	1 284 795,65	507 271,09	1 284 795,65					
56	507 277,54	1 284 792,86	507 277,54	1 284 792,86					
								Нет закрепления	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304804:8			:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				
56	60	34,90	—		согласовано				
60	63	21,16							
63	58	34,93							
58	57	24,44							
57	56	7,03							

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>60:27:0304804:8</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, уч 43
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$905 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(905,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	899,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304804:19
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>60:27:0304804:8</u> :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:19 :									
Система координат 60.1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н67О	—	—	—	507 261,82	1 284 802,00	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н68О	—	—	—	507 255,94	1 284 804,26	—			
н69О	—	—	—	507 257,79	1 284 809,05	—			
н70О	—	—	—	507 263,67	1 284 806,78	—			
н67О	—	—	—	507 261,82	1 284 802,00	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:19 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304804:8				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304804				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, д б/н, уч 43		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:19 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:20 :								
Система координат 60.1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н71О	—	—	—	507 288,60	1 284 860,46	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н72О	—	—	—	507 283,72	1 284 863,45	—		
н73О	—	—	—	507 280,68	1 284 858,49	—		
н74О	—	—	—	507 285,56	1 284 855,50	—		
н71О	—	—	—	507 288,60	1 284 860,46	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:20 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804:7			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 54			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:20 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:21 :									
Система координат 60.1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н75О	—	—	—	507 337,35	1 284 904,03	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н76О	—	—	—	507 339,89	1 284 907,31	—			
н77О	—	—	—	507 337,35	1 284 909,28	—			
н78О	—	—	—	507 334,81	1 284 906,00	—			
н75О	—	—	—	507 337,35	1 284 904,03	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:21 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804:11				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, сооружение уч 45				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:21 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:22 :										
Система координат 60.1 Зона № 1										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н79О	—	—	—	507 262,29	1 284 707,91	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н80О	—	—	—	507 257,91	1 284 709,87	—				
н81О	—	—	—	507 261,56	1 284 718,05	—				
н82О	—	—	—	507 265,95	1 284 716,10	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н79О	—	—	—	507 262,29	1 284 707,91	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304804:22 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804:3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, д 51		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304804:22 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304804:23 :	
Система координат				60.1			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304804:24	
Система координат							60.1	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н87О	—	—	—	507 378,25	1 284 951,08	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н88О	—	—	—	507 371,02	1 284 955,23	—		
н89О	—	—	—	507 374,77	1 284 961,76	—		
н90О	—	—	—	507 382,00	1 284 957,62	—		
н87О	—	—	—	507 378,25	1 284 951,08	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304804:24	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304804:15			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304804			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 50			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				СНТ "Дубки"			

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:24 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:25 :								
Система координат 60.1				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91О	—	—	—	507 351,33	1 284 982,74	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н92О	—	—	—	507 354,72	1 284 989,17	—		
н93О	—	—	—	507 347,19	1 284 993,15	—		
н94О	—	—	—	507 343,79	1 284 986,72	—		
н91О	—	—	—	507 351,33	1 284 982,74	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:25 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304804:16			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304804			

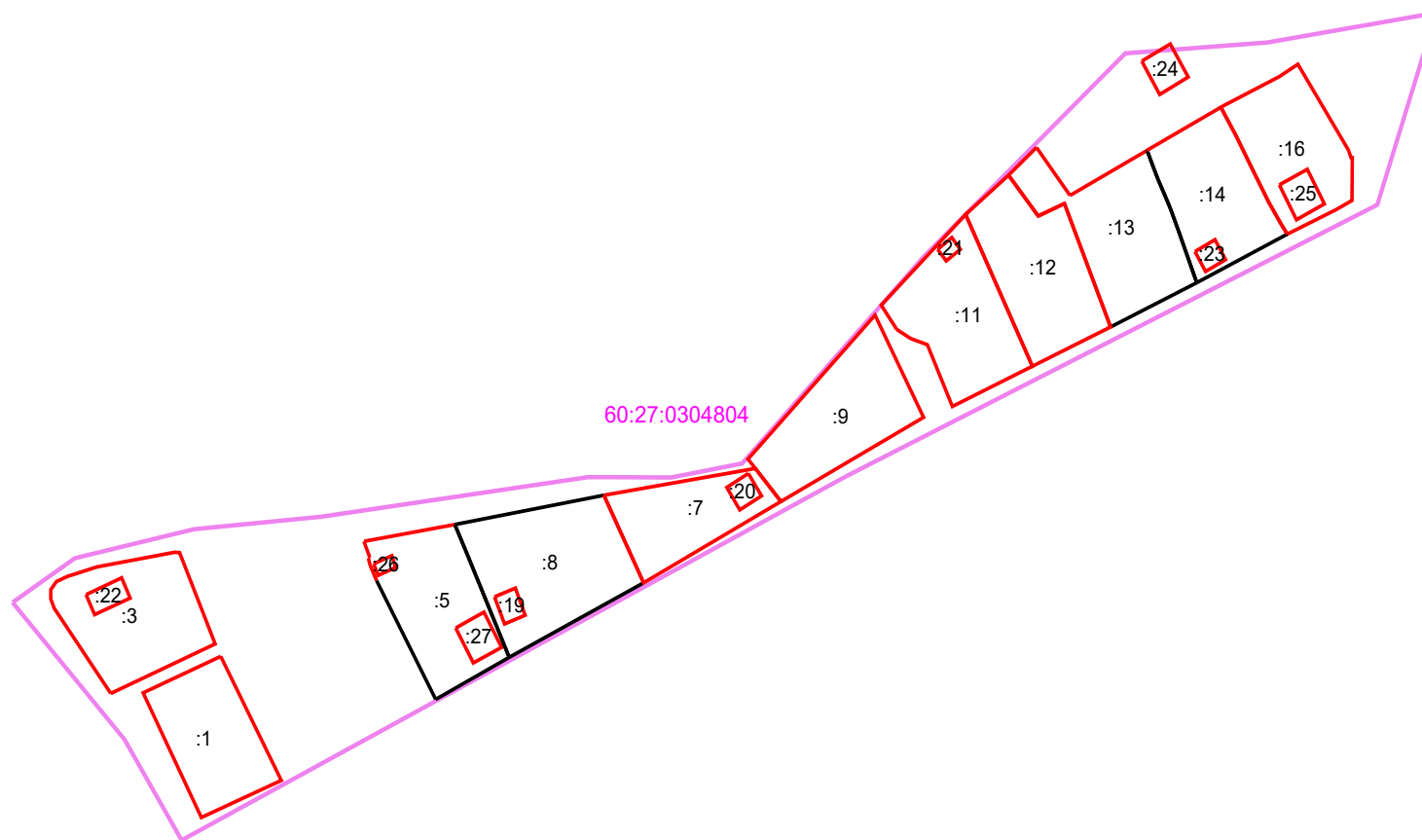
1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки сад, уч 49		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:25 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:26 :								
Система координат 60.1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н95О	—	—	—	507 268,96	1 284 774,11	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н96О	—	—	—	507 266,48	1 284 775,16	—		
н97О	—	—	—	507 268,19	1 284 779,20	—		
н98О	—	—	—	507 270,74	1 284 778,32	—		
н95О	—	—	—	507 268,96	1 284 774,11	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304804:26 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3														
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804:5														
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304804														
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—														
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					180524, Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, уч 42														
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—														
6.	Иные сведения					—														
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304804:26 :														
1.	—																			
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304804:27 :														
Система координат						60.1					Зона №					1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м												
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м														
	X	Y	R	X	Y	R														
1	2	3	4	5	6	7	8	9												
н99О	—	—	—	507 255,02	1 284 793,06	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$												
н100О	—	—	—	507 258,46	1 284 799,50	—														
н101О	—	—	—	507 250,85	1 284 803,57	—														
н102О	—	—	—	507 247,41	1 284 797,12	—														
н99О	—	—	—	507 255,02	1 284 793,06	—														
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						60:27:0304804:27 :														
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики														

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304804:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180524, Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки (Черняковицы) сад, уч 42
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0304804:27</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 600

Условные обозначения:

: 15

- Кадастровый номер земельного участка

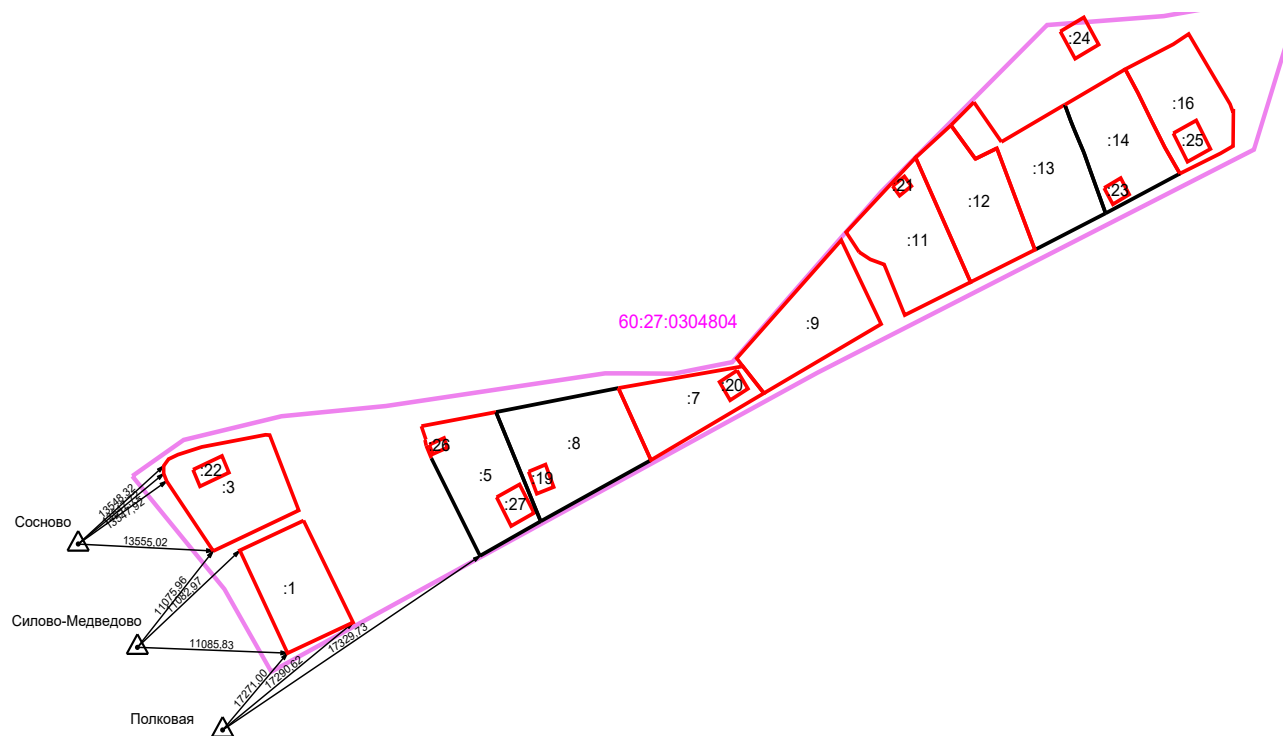


- часть границы, местоположение которой определено (уточнено) при выполнении кадастровых работ


60:27:0301903

- Номер кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - Характерная точка контура земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 1 - Номер характерной точки контура здания, границ земельного участка
-  - Пункт государственной геодезической сети
- - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования