КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Пояснительная записка							
. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:							
60:18:0080401							
(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местопол территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемен планировочной структуры)							
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:							
Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:							
Муниципальный контракт № 01573000069240000020001 от 1 марта 2024 г., выдан Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области							
3. Дата подготовки карты-плана территории: 16 января 2025 г.							
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:							
В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоч исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:	енного						
полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Псковского района							
основной государственный регистрационный номер: 1026002344719							
идентификационный номер налогоплательщика: 6018005392							
В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:							
фамилия, имя. отчество (последнее - при наличии):							
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС):							
Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:							
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): ———————————————————————————————————							

Поли	Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт								
лиоо	либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:								
	Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11								
Фамі	Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Зарайская Надежда Владимировна								
и осн	овной государственный регистрацио	онный номер кадастр	ового инженера индив	идуального предпринимателя (ОГРНИП):					
Стра	ховой номер индивидуального лицев	ого счета в системе о	бязательного пенсионн	ого страхования Российской Федерации					
(CHI	ИЛС) кадастрового инженера:				003-813-827-20				
Уник	сальный реестровый номер кадастров	вого инженера в реес	тре саморегулируемой	организации кадастровых инженеров и дата вн	есения сведений о физическом				
лице	в такой реестр:			883, 17 мая 2016 г.					
Полн	ое или (в случае, если имеется) сокр	ащенное наименован	ние саморегулируемой о	ррганизации кадастровых инженеров, членом в	соторой является кадастровый				
инже	енер:								
	Ассоци	ация саморегулируел	иая организация "Балт	ийское объединение кадастровых инженеров"					
Конт	актный телефон:	89113895791	_						
Почт	овый адрес и адрес электронной поч	ты, по которым осуц	цествляется связь с када	астровым инженером:					
		Псковская облас	ть, г. Псков, ул. Рабоча	я, д. 11, arshinovamv@60.kadastr.ru					
6. Пе	еречень документов, использованн	ых при подготовке	карты-плана террито	рии:					
No			Реквизить	и документа					
Π/Π	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения				
1	2	3	4	5	6				
1	Иной документ, выдан: Администрация Псковского района	16 января 2025 г.	б/н	Схема границ	_				
2	2 Иной документ 16 января 2025 г. б/н Акт согласования границ кадастрового квартала 60:18:0080401 —								
7. По	7. Пояснения к карте-плану территории:								

Карта-план территории подготовлен в рамках исполнения гарантийных обязательств комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости на территории кадастрового квартала 60:18:0080401 (Псковская обл., р-н Псковский, д. Толбица). Основание для выполнения комплексных кадастровых работ: муниципальный контракт от 01.03.2024 № 01573000069240000020001, заключенный между Администрацией Псковского района и Филиала ППК «Роскадастр» по Псковской области.

Координаты характерных точек границ земельных участков и установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства определены фотограмметрическим методом. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Количество объектов недвижимости в карта-плане территории 5 объектов недвижимости.

Квартал 60:18:0080401 расположен в границах сельского поселения «Середкинская волость». Данная территория расположена на землях населенных пунктов. Согласно карте градостроительного зонирования территории сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области земельные участки расположены в Зоне Ж-1. Приказ о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения "Середкинская волость" Псковского района Псковской области от 04.08.2017 №859, орган выдавший: Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике. Уточняемые земельные участки с КН расположены в зоне Ж-1 "Застройка индивидуальными жилыми домами".

Минимальная площадь земельных участков в зоне Ж-1 "Зона индивидуальной жилой застройки" - 500 кв.м., максимальная площадь земельных участков 3000 кв.м. Также в зоне Ж-1 для вида разрешенного использования в границах населенного пункта - для садоводства, минимальный размер - 200 кв.м., максимальный размер - 1500 кв.м.

При уточнении границ земельного участка, площадь земельного участка соответствует ч. 3 ст. 42.8 Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. От 13.06.2023) "О кадастровой деятельности".

- В результате выполнения гарантийных обязательств в данный карта-план были внесены исправления 5-и земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0080401:17, 60:18:0080401:20, 60:18:0080401:22 и 60:18:0080401:36, 60:18:0080401:187 включены в связи с исправлением. При исправлении земельных участков конфигурация незначительно изменилась, координаты земельных участков пересчитаны по фактически существующим границам на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. При этом площадь увеличилась не более чем на 500 кв.м., что является допустимым в соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Все уточняемые земельные участки имеют доступ через земли общего пользования.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

		Hannayyya yyyyyma	Cyromovia va on yyyyan	V оор ницет	I IIIIIICTO M	Дата обследования —			
№	№ п/п Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип	Система координат пункта	Координаты пункта, м		Сведения о состоянии			
п/п		' '	геодезической сети	X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
_	—. —	_	_	_	_	_	_	_	

2. Сведения об использованных средствах измерений:

No	Наименование и обозначение типа средства измерений -	Заводской или серийный номер	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента,
Π/Π	прибора (инструмента, аппаратуры)	средства измерений	аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
_	_	_	_

	Сведения об уточняемых земельных участках											
1. Сведо	ения о	характер	ных	точках гр	аниц уточн	яем		участка с кадастровым номером			:	
Система координат										3	Вона №	
Обоз- начение харак-	Координаты, м содержатся в Едином определены в результате				КВ	ормулы, примененные для расчета средней адратической погрешности определения координат	Описание закрепления					
терных точек	гос	ударствен недвиж					комплексных вых работ	Метод определения координат		карактерных точек границ (Mt), с подставленными в	точки	
границ		X		Y	X		Y		такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м			
1		2		3	4		5	6		7	8	
2. Свед	ения о	частях гр	раниі	ц уточняе	мого земель	ьног	о участка с кад	астровым номером		:		
	Обозначение части границ Горизонтальное проложение (S), м Описан			Описани	е прохождения части границ		ия о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)					
1		2			3			4 5			,	
3. Свед	ения о	характер	исти	ках уточн	іяемого зем	ельн	юго участка с	кадастровым номером			_:	
№ п/п		Наимено	вани	е характер	истики земе.	льно	ого участка	Значение характеристики				
1					2				3			
1.	_	земельно										
1.1.	отсутс	твии адре	еса) в	структури	мельного уч прованном в адресной си	соот	ветствии с					
1.2.	Допол участк		е све,	дения о ме	стоположен	ии з	емельного					
2.					величина по щади ($P\pm\Delta l$							
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения											
4.					огласно свед ижимости (F							
5.	Оценк	а расхожд	цения	Р и Ркад ((Р - Ркад), м ²	2						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного	
	участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояс	нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст	гровым номером
1.		

						Сведени	я об образуем	ных земельных участках			
1. Свед	ения о	характер	ных	точках гр	аниц образ	вуемого земель	ного участка			:	
								обозначение земельно	го участка		
Сис	тема ко	ординат_								Зона №	
Обоз- начение Координаты, м харак- терных точек X Y			Мето	д определения в	координат	Формулы, примененные д средней квадратической по определения координат ха точек границ (Мt), с подста такие формулы значениями	огрешности рактерных вленными в и итоговые	Описание закрепления точки			
границ 1		2		3		4		(вычисленные) значени	IN IVII, M	6	
2. Свело	<u> </u> ения о		аниі	_	 ОГО ЗЕМЕЛІ	ного участка		<u> </u>	:	U	
	•	1401111111	, , , , , , ,	a coping, c		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	обоз	начение земельного участка	·		
Обозна		части граг		_	тальное ние (S), м	Опи	сание прохождо	ения части границ	Сведения с	согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
1		2		,	3		4			5	
3. Свед	ения о	характер	исти	ках образу	уемого зем	ельного участк		начение земельного участка	:		
№ п/п	Ha	именовані	ие хај	рактеристи	ки земельн	ого участка	Значение характеристики				
1				2			3				
1.	•	земельно									
1.1.	отсутс	твии адре	са) в	структури	рованном в	настка (при соответствии системой виде					
1.2.	Допол участк		е свед	дения о ме	стоположен	нии земельного					
2.		рия земел									
3.				ного испол							
3.1. Дополнительные сведения об использовании земельного участка						ии земельного					
4.	случае	е отсутств	ия та	кого реестр	ового номе	й зоны или в ера ее мер, индекс)					
5.					величина п цади ($P \pm \Delta$	огрешности Р), м ²					

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной	
	погрешности определения площади земельного участка,	
	с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры	
/.	предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер	
0.	(инвентарный) объекта недвижимости, расположенного	
	на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного	
	участка, представляющего собой единое	
	землепользование (номер контура многоконтурного	
	земельного участка), преобразование которого	
	осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых	
	из состава измененного (исходного) земельного участка,	
	представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер	
	(инвентарный) объекта недвижимости, расположенного	
1.0	на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного	
10	участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего	
	пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
1.4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
14.	Иные сведения	
4. Пояс	нения к сведениям об образуемом земельном участке	
1		обозначение земельного участка
1.		

Сведе	ния об уточня	немых	земелы	ных участках,	необходимые	для исправления реестровых (ошибок в сведениях о место	оположении их границ		
1. Сведе	ния о характер	ных т	очках гра	аниц уточняем	ого земельного	участка с кадастровым номером	60:18:0080	401:187 :		
Сист	ема координат_			MC	К-60, зона 1		3	Вона №1		
Обоз- начение	Координаты, м						Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности			
харак- терных точек	содержатся государствен недвиж	ном ре	еестре			Метод определения координат	определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки		
границ	X		Y	X	Y		такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м			
1	2		3	4	5	6	7	8		
н25 н24			_	523 361,48 523 360,28	1 262 881,26 1 262 889,23					
н23	_		_	523 352,86	1 262 929,45		$\sqrt{(0,10^2+0,10^2)} = 0,10$			
н29 н30				523 327,43 523 336,54	1 262 926,85 1 262 883,44	Фотограмметрический метод		_		
н30	<u> </u>		_	523 337,76	1 262 880,81					
н31			_	523 339,88	1 262 878,66					
н25	_			523 361,48	1 262 881,26					
2. Сведе	ния о частях гј	раниц	уточняем	иого земельног	о участка с кад	астровым номером	60:18:0080401:187	:		
Обозна	чение части гра	ниц	Горизон	тальное	0		Сведения о согласовании	местоположения границ		
от т	. до т		проложен	ние (S), м	Описание	е прохождения части границ	(согласован	но/спорное)		
1	2		3	3		4	5	5		
н25	н24			8,06						
н24				40,90						
н23	н29			25,56						
н29				44,36		_	соглас	совано		
н30	· · ·									
н31 н32	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·									
			ах уточн		ого участка с н	садастровым номером	60:18:0080401:18	:		
№ п/п				характеристики	•		Значение характеристики			
1		11011111		2	•		3			
•				-						

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	_
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	_
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 218\pm12,\!00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 218,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 220,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), ${\rm M}^2$	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	_
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	_
4. Пояс	нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст	гровым номером 60:18:0080401:187 :
1.		_

1. Сведе	ния о хара	ктерных	точках гр			участка с кадастровым номером	60:18:0080	0401:22 :	
Систе	ема коорди	инат		N	ІСК-60 , зона 1			Вона №1	
Обоз- начение				наты, м			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат		
харак- терных точек	государ	жатся в Ед ственном р движимос	реестре	выполнени	ы в результате из комплексных ровых работ	Метод определения координат	характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки	
границ	X		Y	X	Y		итоговые (вычисленные) значения Мt, м		
1	2		3	4	5	6	7	8	
н19	_		_	523 398,0	1 262 893,84			_	
н20				523 398,4	1 262 895,91			Угол забора (изгороди, ограды, металлической	
н21	_		_	523 397,	1 262 912,84			сеткой)	
н22	_		_	523 397,0	1 262 933,88				
н23	_		_	523 352,8	36 1 262 929,45	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2+0,10^2)}=0,10$		
н24				523 360,2				_	
н25	_		_	523 361,4					
н26	_		_	523 362,3	1 262 876,83				
н27	_		_	523 399,2	1 262 882,52			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
н28			_	523 398,					
н19			_	523 398,0					
2. Сведе	ния о част	ях граниі	ц уточняем	мого земельн	ого участка с кад	астровым номером	60:18:0080401:22	:	
Обознач от т	нение част	и границ до т.		нтальное ние (S), м	Описание	прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
1		2		3		4		5	
н19		н20		2,07					
н20		н21		16,94		_	соглас	согласовано	
н21 н22			21,06						

1	2	2 3		4	5		
н2	2 н23	44,38					
н2:	3 н24	40,90					
н2-	4 н25	8,06					
н2	5 н26	4,52		_	согласовано		
н2	6 н27	37,36					
н2		6,70					
н2	-	4,64					
3. Сведо	ения о характери	стиках уточняемого зем	пельного участка с ка	дастровым номером	60:18:0080401:22		
№ п/п	I	Наименование характери	стики	Значение характеристики			
1		2			3		
	Адрес земельного	·			<u> </u>		
1.1.		положении земельного у		•	бласть, Псковский р-н, "Середкинская волость" с/с,		
		 в структурированном в ормационной адресной с 		Толбица д			
1.2.		сведения о местоположен					
1.2.	участка	оведения о местоположен	ini semesibiloro		_		
2.		ого участка ± величина п			2 128 ± 16,00		
	•	исления) площади ($P \pm \Delta$	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	2 126 ± 10,00			
3.		енная для вычисления пр					
		еделения площади земел вначениями и итоговые (1		$3.5*0.10*\sqrt{(2\ 128.00)} = 16$			
	значения	ina teminimi ii iitotobbie (i	sur mesiciniuse)				
4.		ого участка согласно све,		2 112 00			
		реестра недвижимости (2 112,00		
5.		ния Р и Ркад (Р - Ркад), м			16		
6.		мальный и максимальнь	ій размеры земельного		$P_{MИH} = P_{MИH} = 500$		
	участка (Рмин и Р	<u> </u>		Pr	макс = Рмакс = 3 000		
7.		иной государственный у					
		ния, сооружения, объект сположенного на земелы			_		
8.		пенного использования	TOW Y THE TRE	Для ведения личного подсобного хозяйства			
8.1.	· / A A	сведения об использования	ии земельного участка				
9.		ьных участках (землях об		Земли общего пользования			
		о пользования), посредс					
	обеспечивается до						

1				2		3														
10.	Иные сведени:	I				<u> </u>														
4. Поясн	іения к сведеі	о мки	б уточняе	мом земельно	и участке с када	астровым номером	60:18:0080401:22	<u>:</u>												
1.																				
1. Сведе	ния о характ	рных	точках гр	аниц уточняем	иого земельного	участка с кадастровым номером	60:18:008	0401:36 :												
	ема координат				СК-60, зона 1			Зона № 1												
Обоз- начение	2			наты, м			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности													
харак- терных точек границ	содержатся в Едином опр государственном реестре вып недвижимости			выполнения	в результате комплексных вых работ	Метод определения координат	определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки												
,	X		Y	X	Y		итоговые (вычисленные) значения Мt, м													
1	2		3	4	5	6	7	8												
н10	_		_	523 018,57	1 263 071,34															
н11	_			523 044,55	1 263 077,36															
н12	_			523 082,88	1 263 085,47			_												
н13	_			523 078,74	1 263 117,98		$\sqrt{(0,10^2+0,10^2)} = 0.10$													
н14			_	523 049,13	1 263 111,63															
н15			_	523 050,30	1 263 106,35	Фотограмметрический метод		Нет закрепления												
н16				523 045,49	1 263 105,15	Фотограмметри неский метод	(0,10 2 1 0,10 2) 0,10													
н17	_					_		_ _								523 037,20	1 263 102,31			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
н18																				
н10				1 263 071,34		_														
2. Сведе	ния о частях	грани	ц уточняе	мого земельно	го участка с кад	астровым номером	60:18:0080401:36	<u>:</u>												
				нтальное ние (S), м	Описание	е прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения гран (согласовано/спорное)													
1	2			3		4		5												
н10	н1	1		26,67																
н11				39,18		_	соглас	совано												
н12	н12 н13			32,77																

1	2	3		4	5			
н1	3 н14	30,28						
н1-	4 н15	5,41						
н1	5 н16	4,96						
н1	6 н17	8,76		_	согласовано			
н1	7 н18	23,59						
н1	8 н10	25,86						
3. Свед	ения о характеристи	ках уточняемого зем	ельного участка с ка	дастровым номером	60:18:0080401:36 :			
№ п/п	Наиз	менование характерис	тики	Зна	чение характеристики			
1		2			3			
1.	Адрес земельного уча	астка			_			
1.1.		ожении земельного уч	` 1		ласть, Псковский p-н, СП "Середкинская волость" c/c,			
		структурированном в		Толбица д				
		ационной адресной си						
1.2.		цения о местоположен	ии земельного					
	участка							
2.		участка \pm величина по			$1931\pm15{,}00$			
	` `	ения) площади ($P \pm \Delta I$	<u> </u>		,			
3.		ая для вычисления про цения площади земель						
		існия площади земель іениями и итоговые (в		$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 931,00)}=15$				
	значения	iemmini ii iiioi obbie (b	or memoriality					
4.	Площадь земельного	участка согласно свед	ениям Единого		4.500.00			
	государственного рее	стра недвижимости (Г	'кад), м²	1 500,00				
5.	Оценка расхождения	Р и Ркад (Р - Ркад), м ²		431				
6.		тьный и максимальны	й размеры земельного					
	участка (Рмин и Рмак	<u> </u>		$P_{MAKC} = P_{MAKC} = 3\ 000$				
7.		ой государственный уч						
		я, сооружения, объект		_				
		поженного на земельн	ом участке	-				
8.	Вид (виды) разрешен			Для индивидуального жилищного ст	роительства			
8.1.		дения об использовани	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		_			
9.		х участках (землях об		Земли общего пользования				
	* * *	ользования), посредст	вом которых					
10	обеспечивается досту	/11						
10.	Иные сведения				_			

4. Поясн	ения к сведені	иям об	б уточняе	мом земельном	участке с када	стровым номером	60:18:0080401:36	:	
	•	оных т	точках гр	•		участка с кадастровым номером	60:18:0080		
Сист	ема координат_			MC	К-60, зона 1		3	Вона №1	
Обоз- начение харак-	содержатс			определены		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ	Описание закрепления точки	
терных точек границ	государствен недвиж	_	_	выполнения кадастров Х		······································	(Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м		
1	2		3	4	5	6	7	8	
н33			<u> </u>	523 324,07	1 262 869,85	0	$\sqrt{(0,10^2+0,10^2)} = 0,10$	Ü	
н34 н35	<u> </u>		_	523 312,81 523 304,78	1 262 918,76 1 262 921,45	Фотограмметрический метод			
н36			_	523 283,74	1 262 922,40				
н2				523 284,33	1 262 916,51				
н1	_		_	523 290,21	1 262 874,41				
н37	_		_	523 291,62	1 262 863,46 1 262 869,85				
н33 2. Свеле	— ния о частях г	<u> </u> панип	— I VTOЧНЯЕМ	523 324,07		астровым номером	60:18:0080401:20		
			•		у гастка с кад			·	
Обозна	чение части гра . до т		•	нтальное ние (S), м	Описание	прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
1	2		,	3		4	5	5	
н33	н34			50,19					
н34	н35	н35		8,47					
н35		н36		21,06			согласовано		
н36	н2	н2		5,92		_			
н2	н1			42,51					
н1		н37		11,04					
н37				33,07			(0.10.000.001.51	<u> </u>	
	ния о характер	ристи	ках уточн	яемого земельн	юго участка с к	садастровым номером	60:18:0080401:20):	
№ п/п		Наиг	менование	характеристики	ſ		Значение характеристики		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, Псковская обл, р-н Псковский, СП "Верхолинская волость", д Толбица
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P\pm\Delta P$), м²	$1\ 700 \pm 14{,}00$
	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 700,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), ${\rm M}^2$	$P_{MH} = P_{MH} = 200$ $P_{MAKC} = P_{MAKC} = 1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0080401:198
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	_
10.	Иные сведения	_
4. Пояс	нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст	гровым номером 60:18:0080401:20 ::
1.		_

		_	х точках гр	60:18:0080								
Обоз-	ема коо	рдинат	Коорди	наты, м	СК-60, зона 1		Зона № 1 Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности					
харак- терных точек границ		держатся в дарственном недвижими	и реестре	реестре выполнения комплексных		Метод определения координат	определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки				
Траниц	Σ	X Y		X Y			итоговые (вычисленные) значения Мt, м					
1	2	2	3	4	5	6	7	8				
н1 н2	_	_		523 290,21 523 284,33								
н3								523 276,44	1 262 916,08			
н4	_	_			1 262 928,45		$\sqrt{(0,10^2+0,10^2)}=0,10$					
н5		_			1 262 928,53	Φ						
н6				523 251,98 1 262		Фотограмметрический метод	V(0,10 2 + 0,10 2) = 0,10	_				
н7		_	_	523 255,77	1 262 872,81							
н8	_	_	_	523 283,50	1 262 873,99							
н9		_		523 288,65								
н1	_	_		523 290,21	1 262 874,41							
2. Сведе	ния о ч	астях гран	иц уточняе	мого земельно	го участка с кад	астровым номером	60:18:0080401:17					
Обозна от т	Обозначение части границ Горизонтальное от т. до т. проложение (S), м		Описание	прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)							
1	•	2	-	3		4	5					
н1		н2	1	42,51								
н2		н3		7,90								
н3		н4		12,48								
н4		н5		20,78								
н5		н6		4,61		_	соглас	овано				
н6		н7		51,70								
н7		н8		27,76								
н8		н9		5,16								
н9		н1		1,56								

3. Сведе	ения о характеристиках уточняемого земельного участка с ка	дастровым номером 60:18:0080401:17 :
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, Псковская область, р-н Псковский,СП "Середкинская волость", д Толбица
	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	_
	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 700 \pm 14{,}00$
	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 700,00)}=14$
	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500
	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_
	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Поясі	нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст	гровым номером 60:18:0080401:17 :
1.		_

	Оп	исание место	положен	ия здания, с	ооружения	, объекта не	завершенного строительства на	земельном участке
1. Сведо	ения о характ	ерных точках	контура о	бъекта недви	жимости с і	кадастровым	номером	<u> </u>
Сист	гема координа:	Γ						Зона №
Обоз- начение харак-	государ	ожатся в Едино оственном реес едвижимости		•	ы в ходе вып их кадастров			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат
терных точек	коорд	инаты, м	Радиус, м	координаты, м		Радиус, м	Метод определения координат	характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые
границ	X	X Y		X	Y	R		(вычисленные) значения Mt, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведо	ения о характ	еристиках объ	екта недв	ижимости с к	адастровым	и номером		:
№ п/п		Наименован	ие характе	ристики			Значение характе	ристики
1			2				3	
	Вид объекта н							
		нный государс) здания, соору						
	в границах кот	номер земельно горого (которы бъект незаверп	х) располо	жены здание,	частков),			
	которого распо	четный номер оложены здани го строительст	е, сооруже		границах			
5.	Адрес здания, строительства	сооружения, о	бъекта нез	авершенного				
	незавершенно структурирова	стоположении го строительст анном в соотве ной адресной с	ва (при отс гствии с фе	сутствии адрес едеральной				
		ње сведения о	местополо	жении		_		
	Иные сведени							
3. Пояс	нения к сведе	ниям об объек	те недвиж	симости с кад	астровым н	омером		<u></u> :
1.								

		необходи					тах незавершенного строительств с в сведениях об описании их мест		
1. Сведе	ния о характе	ерных точках	контура	вид объен	ста недвижим	ости (здани	е, сооружение, объект незавершенного	строительства)	
с кадастр	овым номеров	М			:	·			
Сист	ема координат							Зона №	
Обоз- начение харак-	государ	жатся в Едино ственном реес движимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы	
терных	оных координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м	Метод определения координат		
границ	X	Y	R	X	Y	R		значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2. Иные	сведения об о	 объекте недви	жимости	с кадастровы	м номером			 	
1. 3. Поясн	ения к сведен	ниям об объек	те недвиж	кимости с кад	астровым н	омером		:	
1.									