

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Карта-план территории кадастрового квартала 60:18:0141901*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт № 01573000069240000020001 от 1 марта 2024 г., выдан Администрация Псковского района*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 16 января 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Псковского района

основной государственный регистрационный номер: 1026002344719

идентификационный номер налогоплательщика: 6018005392

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Зарайская Надежда Владимировна*  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *003-813-827-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *883, 17 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:  
*Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *89113895791*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
*Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11, arshinovamv@60.kadastr.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ, выдан: Администрация Псковского района	16 января 2025 г.	б/н	Схема границ	—
2	Иной документ, выдан: Администрация Псковского района	16 января 2025 г.	б/н	Акт согласования	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

**Пояснительная записка**

Карта-план территории подготовлен в рамках исполнения гарантийных обязательств комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости на территории кадастрового квартала 60:18:0141901 (Псковская обл., р-н Псковский, д. Писковичи).

Основание для выполнения комплексных кадастровых работ: муниципальный контракт от 01.03.2024 № 01573000069240000020001, заключенный между Администрацией Псковского района и Филиала ППК «Роскадастр» по Псковской области.

Координаты характерных точек границ земельных участков определены фотограмметрическим методом.

Квартал 60:18:0141901 расположен в границах сельского поселения «Писковичская волость». Данная территория расположена на землях населенных пунктов. Согласно карте градостроительного зонирования территории сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области земельные участки расположены в Зонах Ж-1. Приказ О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области от 04.08.2017 №859, орган выдавший: Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике.

Уточняемые земельные участки расположены в зоне Ж-1 «Застройка индивидуальными жилыми домами».

Минимальная площадь земельных участков в зоне Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки» - 500 кв.м., максимальная площадь земельных участков 3000 кв.м. Также в зоне Ж-1 для вида разрешенного использования в границах населенного пункта - для садоводства, минимальный размер - 200 кв.м., максимальный размер - 1500 кв.м., для вида разрешенного использования в границах населенного пункта - для личного подсобного хозяйства, минимальный размер - 500 кв.м., максимальный размер - 3000 кв.м.

Комплексные кадастровые работы проводятся на основании кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-50208419 от 19.02.2024.

Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

В результате выполнения гарантийных обязательств в данный карта-план были внесены исправления 3 земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0141901:1, 60:18:0141901:130, 60:18:0141901:134. Конфигурация земельных участков незначительно изменилась, координаты земельных участков пересчитаны по фактически существующим границам на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. При этом площадь земельных участков соответствует ч. 3 ст. 42.8 Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 13.06.2023) «О кадастровой деятельности».

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования — Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
—	—	—	—

### Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : обозначение земельного участка		
1.		



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:130 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19	—	—	505 027,45	1 264 958,45	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(1,00^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н20	—	—	505 029,53	1 264 961,12			
н21	—	—	505 040,58	1 264 987,16			
н22	—	—	505 040,11	1 264 990,47			
н23	—	—	505 019,28	1 264 995,78			
н24	—	—	505 019,28	1 264 996,76			
н25	—	—	505 013,76	1 264 998,35			
н26	—	—	505 012,37	1 264 997,69			
н27	—	—	504 990,58	1 265 002,66			
н28	—	—	504 987,10	1 265 002,66			
н29	—	—	504 971,84	1 265 004,15			
н30	—	—	504 969,78	1 265 004,41			
н31	—	—	504 971,04	1 264 999,22			
н32	—	—	504 970,82	1 264 988,85			
н33	—	—	504 976,49	1 264 974,09			
н34	—	—	505 020,53	1 264 960,90			
н19	—	—	505 027,45	1 264 958,45	$\sqrt{(1,00^2 + 0,10^2)} = 0,10$		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:130 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19	н20	3,38	—	согласовано

1	2	3	4	5
н20	н21	28,29	—	согласовано
н21	н22	3,34		
н22	н23	21,50		
н23	н24	0,98		
н24	н25	5,74		
н25	н26	1,54		
н26	н27	22,35		
н27	н28	3,48		
н28	н29	15,33		
н29	н30	2,08		
н30	н31	5,34		
н31	н32	10,37		
н32	н33	15,81		
н33	н34	45,97		
н34	н19	7,34		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0141901:130 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Писковичская волость" с/с, Писковичи д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 091 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 091,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	391

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = Р <sub>мин</sub> = 500 Р <sub>макс</sub> = Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0141901:256
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 60:18:0141901:130 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:134 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н35	—	—	504 963,03	1 265 104,07	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(1,00^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
н36	—	—	504 960,38	1 265 089,62			Нет закрепления	
н37	—	—	504 927,11	1 265 092,41				
н38	—	—	504 916,31	1 265 094,59			$\sqrt{(1,00^2 + 1,00^2)} = 1,00$	—
н39	—	—	504 916,43	1 265 107,16				
н40	—	—	504 955,54	1 265 105,50				
н35	—	—	504 963,03	1 265 104,07				

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:134 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35	н36	14,69	—	согласовано
н36	н37	33,39		
н37	н38	11,02		
н38	н39	12,57		
н39	н40	39,15		
н40	н35	7,63		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:134 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Писковичская волость" с/с, Писковичи д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	661 ± 1,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(661,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	61
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 60:18:0141901:134 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:1 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	—	—	505 021,92	1 265 022,64	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(1,00^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
н2	—	—	505 027,57	1 265 050,30			
н3	—	—	505 023,73	1 265 051,54		Угол здания (сооружения)	
н4	—	—	505 017,64	1 265 053,23			
н5	—	—	505 016,59	1 265 053,60			
н6	—	—	504 992,28	1 265 059,12		Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
н7	—	—	504 990,23	1 265 059,35			

1	2	3	4	5	6	7	8	
н8	—	—	504 983,97	1 265 060,45	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(1,00^2 + 1,00^2)} = 0,10$	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
н9	—	—	504 977,86	1 265 061,18			Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)	
н10	—	—	504 967,94	1 265 062,68			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)	
н11	—	—	504 968,18	1 265 058,05			Угол здания (сооружения)	
н12	—	—	504 967,95	1 265 055,62			Марка, дюбель, штырь на горизонтальной поверхности	
н13	—	—	504 967,32	1 265 041,97			$\sqrt{(1,00^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Угол здания (сооружения)
н14	—	—	504 969,74	1 265 041,66				
н15	—	—	504 973,63	1 265 041,12				
н16	—	—	504 973,08	1 265 037,22			$\sqrt{(1,00^2 + 1,00^2)} = 1,00$	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
н17	—	—	504 972,65	1 265 034,52				
н18	—	—	504 976,76	1 265 034,06				
н1	—	—	505 021,92	1 265 022,64			$\sqrt{(1,00^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	28,23	—	согласовано
н2	н3	4,04		
н3	н4	6,32		
н4	н5	1,11		
н5	н6	24,93		
н6	н7	2,06		
н7	н8	6,36		
н8	н9	6,15		
н9	н10	10,03		

1	2	3	4	5
н10	н11	4,64	—	согласовано
н11	н12	2,44		
н12	н13	13,66		
н13	н14	2,44		
н14	н15	3,93		
н15	н16	3,94		
н16	н17	2,73		
н17	н18	4,14		
н18	н1	46,58		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0141901:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Псковская область, р-н Псковский, СП "Писковичская волость", д Писковичи
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 600 ± 1,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 600,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0141901:231
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>60:18:0141901:1</u> :		
1.	—	



**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_