

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Российская Федерация, Псковская обл., р-н Псковский, с/с СП "Середкинская волость", д Гверздонь 60:18:0040301, 60:18:0040302, 60:18:0040303, 60:18:0040304

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №101 ИКЗ 233601800539260270100100600017112244 от 09.03.2023, выдан Администрация Псковского района

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 25.10.2024

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА

основной государственный регистрационный номер: 1026002344719

идентификационный номер налогоплательщика: 6018005392

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Касаткин Алексей Алексеевич основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 14662522765

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <u>36196, 30.06.2016</u>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>А СРО «Кадастровые инженеры»</u>					
Контактный телефон: <u>+7 9113910748</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>180002, г.Псков, ул. Госпитальная 3, bti-mail@pskov.ru</u>					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>01.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-52362010</u>	<u>Кадастровый план территории 60:18:0040301</u>	=
2	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>01.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-52365138</u>	<u>Кадастровый план территории 60:18:0040302</u>	=
3	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>01.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-52373287</u>	<u>Кадастровый план территории 60:18:0040303</u>	=
4	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>15.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-63215540</u>	<u>Кадастровый план территории 60:18:0000000</u>	=
5	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>24.04.2014</u>	<u>180</u>	<u>Правил землепользования и застройки СП Середкинская волость Псковского района</u>	<u>(с изменениями на дату публикации 11.03.2024)</u>
6	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>06.09.2022</u>	<u>1811/86</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

<b>7. Пояснения к карте-плану территории:</b>	
1. В рамках гарантированных обязательств по Муниципальному контракту №101 ИКЗ 233601800539260270100100600017112244 от 09.03.2023 г. были выявлены 11 земельных участков и 4 объекта капитального строительства, стоящих на государственном кадастровом учете, но не включенных в Карта-план территории кадастровых кварталов 60:18:0040301, 60:18:0040302, 60:18:0040303, 60:18:0040304.	
<b>Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений</b>	
<b>1. Сведения о пунктах геодезической сети:</b>	

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	60ps, ДГС, Государственная геодезическая сеть спутниковая геодезическая	МСК-60, зона 1	500934.64	1273245.08	—	—	—
2	2	60is, ДГС, Государственная геодезическая сеть спутниковая геодезическая	МСК-60, зона 1	334442.76	1318798.83	—	—	—
3	2	60kr, ДГС, Государственная геодезическая сеть спутниковая геодезическая	МСК-60, зона 1	390055.18	1270727.49	—	—	—

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура спутниковая геодезическая Sokkia GRX1	664-00364	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-12-2023/301100058 до 10.12.2024
2	Аппаратура спутниковая геодезическая Sokkia GRX1	664-00362	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-12-2023/301100057 до 10.12.2024

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0000000:615**

Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>			Зона № <u>1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		характерных точек границ (Mt)	
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	—	—	533425.17	1275135.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
11	—	—	533428.34	1275161.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н36У	—	—	533431.16	1275187.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
12	—	—	533365.72	1275194.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н37У	—	—	533349.23	1275197.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н38У	—	—	533351.09	1275176.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н39У	—	—	533368.52	1275164.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н40У	—	—	533391.07	1275137.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н35У	—	—	533425.17	1275135.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0000000:615**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	11	25.94	—	Согласовано
11	н36У	26.70	—	Согласовано
н36У	12	65.81	—	Согласовано
12	н37У	16.68	—	Согласовано
н37У	н38У	20.62	—	Согласовано
н38У	н39У	20.96	—	Согласовано

н39У	н40У	35.57	—	Согласовано
н40У	н35У	34.16	—	Согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0000000:615

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3392 кв.м $\pm$ 20.38 кв.м 60:18:0040301:53(1) 3392 кв.м $\pm$ 20.38 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3392} = 20.38$ (1) $\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3392} = 20.38$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3500
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	108 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040301:124
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:18:0000000:615

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:18							
Система координат МСК-60, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	—	—	533632.38	1275449.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н20У	—	—	533632.00	1275462.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н21У	—	—	533619.07	1275461.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н22У	—	—	533605.96	1275462.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н23У	—	—	533593.33	1275462.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н24У	—	—	533580.97	1275461.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н25У	—	—	533577.20	1275424.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н26У	—	—	533602.08	1275423.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н27У	—	—	533602.14	1275425.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н28У	—	—	533608.66	1275425.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н29У	—	—	533615.88	1275431.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н30У	—	—	533617.48	1275438.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н31У	—	—	533627.46	1275446.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н19У	—	—	533632.38	1275449.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н20У	12.64	—	Согласовано
н20У	н21У	12.95	—	Согласовано
н21У	н22У	13.13	—	Согласовано
н22У	н23У	12.64	—	Согласовано
н23У	н24У	12.37	—	Согласовано
н24У	н25У	36.84	—	Согласовано
н25У	н26У	24.91	—	Согласовано
н26У	н27У	1.54	—	Согласовано
н27У	н28У	6.52	—	Согласовано
н28У	н29У	9.48	—	Согласовано
н29У	н30У	6.76	—	Согласовано
н30У	н31У	13.17	—	Согласовано
н31У	н19У	5.92	—	Согласовано

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:18

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1666 кв.м $\pm$ 14 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1666} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1500
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	166 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040301:112, 60:18:0000000:3018
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040301:18

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:20**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			



	X	Y	X	Y		характерных точек границ (Mt)	
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	—	—	534120.93	1275332.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н12У	—	—	534092.76	1275423.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н13У	—	—	534076.60	1275418.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	—	—	534064.27	1275415.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	—	—	534072.57	1275379.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	—	—	534073.48	1275374.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	—	—	534075.84	1275363.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	—	—	534076.60	1275359.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	—	—	534076.83	1275354.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	—	—	534078.62	1275326.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н14У	—	—	534095.56	1275327.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н11У	—	—	534120.93	1275332.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:20**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н11У	н12У	129.16	—	Согласовано
н12У	н13У	7.33	—	Согласовано
н13У	2	4.17	—	Согласовано
2	3	49.98	—	Согласовано
3	4	7.37	—	Согласовано
4	5	15.70	—	Согласовано
5	6	5.56	—	Согласовано
6	7	6.75	—	Согласовано
7	8	39.87	—	Согласовано
8	н14У	0.65	—	Согласовано
н14У	н11У	6.90	—	Согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:20

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Центральная, дом 5А
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3196 кв.м $\pm$ 20 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3196} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	5000
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1804 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040301:131
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040301:20

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**  
60:18:0040301:29

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	—	—	533435.13	1275084.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	—	—	533457.06	1275121.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	—	—	533423.67	1275123.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н33У	—	—	533395.89	1275124.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н34У	—	—	533393.67	1275084.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н32У	—	—	533435.13	1275084.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
------	---	---	-----------	------------	---	----------------------------------	---

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:29**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	9	43.11	—	Согласовано
9	10	33.45	—	Согласовано
10	н33У	27.80	—	Согласовано
н33У	н34У	39.64	—	Согласовано
н34У	н32У	41.46	—	Согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:29**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2000 кв.м $\pm$ 16 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2000} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2000
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040301:29

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:106**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n15Y	—	—	533833.45	1275504.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
n16Y	—	—	533861.47	1275557.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
n17Y	—	—	533811.47	1275586.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
n18Y	—	—	533781.36	1275528.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
n15Y	—	—	533833.45	1275504.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:106**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н16У	59.86	—	Согласовано
н16У	н17У	57.80	—	Согласовано
н17У	н18У	65.45	—	Согласовано
н18У	н15У	57.27	—	Согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040301:106

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3600 кв.м $\pm$ 21 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3600} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Артскважина и водонапорная башня
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0000000:3018
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

10.	Иные сведения				—		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>60:18:0040301:106</u>							
1.	—						
<b>Сведения об уточняемых земельных участках</b>							
<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> <u>60:18:0040302:27</u>							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>					Зона № <u>1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	533001.67	1274858.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н42У	—	—	533026.19	1274937.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н43У	—	—	532986.93	1274953.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н44У	—	—	532968.20	1274894.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н45У	—	—	532961.83	1274874.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н41У	—	—	533001.67	1274858.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> <u>60:18:0040302:27</u>							
Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			

н41У	н42У	82.82	—	Согласовано
н42У	н43У	42.41	—	Согласовано
н43У	н44У	61.77	—	Согласовано
н44У	н45У	21.02	—	Согласовано
н45У	н41У	43.03	—	Согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040302:27

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3525 кв.м $\pm$ 21 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3525} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3800
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	275 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040302:81
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:18:0040302:27



1.	–						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040302:55							
Система координат МСК-60, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	534926.29	1275189.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н2У	–	–	534903.34	1275288.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
1	–	–	534915.70	1275293.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н3У	–	–	534911.68	1275309.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	534856.20	1275296.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н5У	–	–	534849.76	1275329.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н6У	–	–	534832.58	1275325.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н7У	–	–	534805.90	1275314.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н8У	–	–	534814.22	1275288.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н9У	—	—	534824.94	1275291.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н10У	—	—	534850.95	1275172.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н1У	—	—	534926.29	1275189.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040302:55**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	101.86	—	Согласовано
н2У	1	13.20	—	Согласовано
1	н3У	15.94	—	Согласовано
н3У	н4У	56.85	—	Согласовано
н4У	н5У	33.64	—	Согласовано
н5У	н6У	17.70	—	Согласовано
н6У	н7У	28.89	—	Согласовано
н7У	н8У	27.18	—	Согласовано
н8У	н9У	11.26	—	Согласовано
н9У	н10У	122.41	—	Согласовано
н10У	н1У	77.34	—	Согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040302:55**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	10792 кв.м $\pm$ 36 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{10792} = 36$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	10792
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0000000:3147
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040302:55

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**  
60:18:0040303:1

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н53У	—	—	533206.83	1275382.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н54У	—	—	533205.31	1275394.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н55У	—	—	533156.30	1275388.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н56У	—	—	533157.82	1275376.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н53У	—	—	533206.83	1275382.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н53У	н54У	12.43	—	Согласовано
н54У	н55У	49.80	—	Согласовано
н55У	н56У	12.44	—	Согласовано
н56У	н53У	49.82	—	Согласовано

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Центральная, дом 28
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	594 кв.м $\pm$ 9 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{594} = 9$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	100
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	494 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальную жилую застройку
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040303:59
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040303:1

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**  
60:18:0040303:2

Система координат МСК-60, зона 1

**Зона № 1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	—	—	533214.40	1275291.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н50У	—	—	533212.91	1275301.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н51У	—	—	533194.07	1275298.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н52У	—	—	533195.54	1275288.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н49У	—	—	533214.40	1275291.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н50У	10.50	—	Согласовано
н50У	н51У	19.03	—	Согласовано
н51У	н52У	10.53	—	Согласовано
н52У	н49У	19.05	—	Согласовано

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Центральная, дом 26
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	200 кв.м $\pm$ 5 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{200} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	200
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилой застройки

7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040303:58
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040303:2

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**  
60:18:0040303:12

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	—	—	532961.83	1274874.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н44У	—	—	532968.20	1274894.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н46У	—	—	532936.53	1274905.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н47У	—	—	532929.93	1274885.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н48У	—	—	532950.93	1274876.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н45У	—	—	532961.83	1274874.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
------	---	---	-----------	------------	---	----------------------------------	---

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н45У	н44У	21.02	—	Согласовано
н44У	н46У	33.59	—	Согласовано
н46У	н47У	20.78	—	Согласовано
н47У	н48У	22.90	—	Согласовано
н48У	н45У	11.16	—	Согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:12**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Зеленая
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	730 кв.м $\pm$ 9 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{730} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	730
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства



7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040303:12

1.	—
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:37**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt)	Описание закрепления точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	—	—	533095.95	1275282.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н58У	—	—	533094.33	1275294.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н59У	—	—	533062.67	1275290.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н60У	—	—	533064.22	1275278.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н57У	—	—	533095.95	1275282.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:37**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	12.51	—	Согласовано
н58У	н59У	31.91	—	Согласовано
н59У	н60У	12.56	—	Согласовано
н60У	н57У	31.99	—	Согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0040303:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Центральная, дом 32
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	400 кв.м $\pm$ 7 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{400} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	400
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	500 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилой застройки
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0040303:60

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:18:0040303:37

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура а	Содержатся в Едином государствен ном реестре недвижимост и			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> )	
	Коор динат ы, м		Ради ус, м	Координаты, м				Рад иус , м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н85О	—	—	—	532790.93	1275404.59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н86О	—	—	—	532788.88	1275411.46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н87О	—	—	—	532787.44	1275416.25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н88О	—	—	—	532779.11	1275413.76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н89О	—	—	—	532780.54	1275408.97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н90О	—	—	—	532782.60	1275402.10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10

н85О	–	–	–	532790.93	1275404.59	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
------	---	---	---	-----------	------------	---	---	----------------------------------

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0040301:143

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040303:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040301
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Малишевская, дом 1А
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:18:0040301:143

1.	–
----	---

### Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером –

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------------	--	--	-----------------------------	---

контур а	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координаты характерных точек ( $M_t$ ), м, (вычисленные) значения $M_t$ , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н81О	–	–	–	532830.68	1275423.73	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н82О	–	–	–	532829.13	1275430.43	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н83О	–	–	–	532815.92	1275427.38	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н84О	–	–	–	532817.47	1275420.68	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н81О	–	–	–	532830.68	1275423.73	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0040301:144

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040303:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040301
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Малишевская
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–

6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:18:0040301:144</u>								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —								
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>				
Обозначение характерных точек контура а	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> )
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н65О	—	—	—	532898.23	1275332.05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н66О	—	—	—	532896.67	1275350.99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н67О	—	—	—	532886.81	1275350.18	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н68О	—	—	—	532887.23	1275345.02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н69О	—	—	—	532844.10	1275341.47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н70О	—	—	—	532845.62	1275324.07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н71О	—	—	—	532852.41	1275324.74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н72О	—	—	—	532852.49	1275323.95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

н73О	–	–	–	532856.42	1275324.31	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н74О	–	–	–	532856.34	1275325.11	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н75О	–	–	–	532860.45	1275325.49	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н76О	–	–	–	532860.15	1275328.69	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н77О	–	–	–	532879.14	1275330.45	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н78О	–	–	–	532879.40	1275327.67	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н79О	–	–	–	532882.50	1275327.96	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н80О	–	–	–	532882.25	1275330.74	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н65О	–	–	–	532898.23	1275332.05	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0040303:61**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040303:40
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040303
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–

5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Центральная, дом 34А
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:18:0040303:61</u>									
1.	—								

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —									

Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>						Зона № <u>1</u>			
---	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> )
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н61О	—	—	—	533108.04	1275422.52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н62О	—	—	—	533106.50	1275434.88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н63О	—	—	—	533075.39	1275431.00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н64О	—	—	—	533076.93	1275418.64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н61О	—	—	—	533108.04	1275422.52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10



2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:18:0040303:119</u>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0040303
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Середкинская волость, деревня Гверздонь, улица Центральная, дом 31
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:18:0040303:119</u>		
1.	—	