

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

60:18:0080404

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 27 июня 2024 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация Псковского района (ОГРН: 1026002344719, ИНН: 6018005392)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Распоряжение Администрации Псковского района № 1, от 27 июня 2024 г., выдан (составлен) Администрация Псковского района

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Зарайская Надежда Владимировна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 00381382720

Контактный телефон: раб.: 89517531806

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: ShastinaIA@60.kadastr.ru
Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 11 433

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 01573000069240000010001, от 1 марта 2024 г., выдан (составлен) Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2024-50400795, от 19 февраля 2024 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области

1	2	3					
2	Схема расположения участков	№ 1, от 27 июня 2024 г.					
5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>							
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на —		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
6. Сведения о средствах измерений							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)			
1	2	3		4			
1	ООО "Геоскан" Геоскан 201	Номер: 067w860. Срок действия: 03.05.2024		С-АКР/04-05-2023/243570136, дата поверки 04.05.2023 до 03.05.2024			
2	ООО "Геоскан" Геоскан 201	Номер: 0678u52. Срок действия: 03.05.2024		С-АКР/04-05-2023/243570136, дата поверки 04.05.2023 до 03.05.2024			
7. Пояснения к разделам карты-плана территории							
Пояснительная записка							
<p>Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 60:18:0080404 (Псковская обл., р-н Псковский, д. Толбица).</p> <p>Основание для выполнения комплексных кадастровых работ: муниципальный контракт от 01.03.2024 № 01573000069240000010001, заключенный между Администрацией Псковского района и Филиала ППК «Роскадастр» по Псковской области.</p> <p>Установление местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства определены фотограмметрическим методом.</p> <p>В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:18:0080404 осуществлено: уточнение местоположения 10 объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства.</p> <p>Квартал 60:18:0080404 расположен в границах сельского поселения «Середкинская волость». Данная территория расположена на землях населенных пунктов. Согласно карте градостроительного зонирования территории сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области земельные участки расположены в Зоне Ж-1. Приказ О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения "Середкинская волость" Псковского района Псковской области от 04.08.2017 №859, орган выдавший: Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике.</p>							

Минимальная площадь земельных участков в зоне Ж-1 "Зона индивидуальной жилой застройки" - 500 кв.м., максимальная площадь земельных участков 3000 кв.м. Также в зоне Ж-1 для вида разрешенного использования в границах населенного пункта - для садоводства, минимальный размер - 200 кв.м., максимальный размер - 1500 кв.м.

В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:18:0080404, всего проанализировано 93 объекта недвижимости, согласно сведениям, содержащимся в Выписки о кадастровом плане территории КУВИ-001/2024-50400795 от 19.02.2024:

из них 57 земельных участков, 36 объектов капитального строительства.

Из карта-плана исключены 57 земельных участка, из них:

- 16 земельных участка с кадастровыми номерами 60:18:0080404:10, 60:18:0080404:16, 60:18:0080404:189, 60:18:0080404:190, 60:18:0080404:191, 60:18:0080404:2, 60:18:0080404:21, 60:18:0080404:25, 60:18:0080404:3, 60:18:0080404:4, 60:18:0080404:5, 60:18:0080404:51, 60:18:0080404:55, 60:18:0080404:71, 60:18:0080404:73, 60:18:0080404:9 - исключены из карта-плана территории, так как имеют статус «архивный».

- 4 земельных участка с кадастровыми номерами 60:18:0080404:12, 60:18:0080404:13, 60:18:0080404:14, 60:18:0080404:15 входящие в единое землепользование с КН 60:18:0000000:19 — лесничество, исключены из карта-плана территории, т. к. входящие земельные участки данного единого землепользования частично расположены за границами кадастрового квартала 60:18:0080404.

- 37 земельных участка- границы установлены в МСК-60.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:18:0080404 осуществлено уточнение местоположения границ 10 объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

В карта-план территории включены 10 объектов капитального строительства, их них:

- по 9 объектам капитального строительства с кадастровыми номерами 60:18:0080404:38, 60:18:0080404:39, 60:18:0080404:47, 60:18:0080404:48, 60:18:0080404:49, 60:18:0080404:50, 60:18:0080404:61, 60:18:0080404:62, 60:18:0080404:70 осуществлено уточнение местоположения границ, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

- 1 объект капитального строительства с кадастровым номером 60:18:0080201:415 включен в карта-план территории в связи с фактическим расположением в квартале 60:18:0080404.

Из карта-плана исключены 26 объектов капитального строительства, из них:

- 8 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 60:18:0080404:28, 60:18:0080404:29, 60:18:0080404:31, 60:18:0080404:32, 60:18:0080404:33, 60:18:0080404:34, 60:18:0080404:35, 60:18:0080404:54 исключены - так как фактически расположены за границами кадастрового квартала 60:18:0153501.

- 4 земельных участка с кадастровыми номерами 60:18:0080404:30, 60:18:0080404:36, 60:18:0080404:37, 60:18:0080404:40 - исключены из карта-плана территории, так как имеют статус «архивный».

- 1 объект капитального строительства с кадастровыми номерами 60:18:0080404:53 - разрушен.

- 13 объектов капитального строительства — границы установлены в МСК-60.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	P _{мин} = P _{макс} =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	P _{мин} = P _{макс} =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
3	Иные сведения	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:38

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220703 О	—	—	—	522 685,17	1 263 088,24	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220704 О	—	—	—	522 688,57	1 263 092,91	—			
	н220705 О	—	—	—	522 681,57	1 263 097,99	—			
	н220706 О	—	—	—	522 678,18	1 263 093,32	—			
	н220703 О	—	—	—	522 685,17	1 263 088,24	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:38

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:198

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, д 62
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:39

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220699 О	—	—	—	522 775,51	1 263 028,35	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220700 О	—	—	—	522 778,24	1 263 032,36	—			
	н220701 О	—	—	—	522 772,40	1 263 036,33	—			
	н220702 О	—	—	—	522 769,67	1 263 032,31	—			
	н220699 О	—	—	—	522 775,51	1 263 028,35	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:39

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:1
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, д 64
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:47

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220722 О	—	—	—	522 532,51	1 263 028,71	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220723 О	—	—	—	522 532,51	1 263 034,71	—			
	н220724 О	—	—	—	522 529,51	1 263 034,71	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220711 О	—	—	—	522 589,04	1 263 060,55	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220712 О	—	—	—	522 589,85	1 263 069,49	—			
	н220713 О	—	—	—	522 580,53	1 263 070,33	—			
	н220714 О	—	—	—	522 579,73	1 263 061,39	—			
	н220711 О	—	—	—	522 589,04	1 263 060,55	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:48

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:20
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, Толбица снт
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:49

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220707 О	—	—	—	522 495,25	1 263 129,62	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220708 О	—	—	—	522 496,44	1 263 132,58	—			
	н220709 О	—	—	—	522 492,58	1 263 134,14	—			
	н220710 О	—	—	—	522 491,39	1 263 131,18	—			
	н220707 О	—	—	—	522 495,25	1 263 129,62	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:49

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:42
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:50

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220730 О	—	—	—	522 499,13	1 263 121,12	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220731 О	—	—	—	522 500,35	1 263 124,12	—			
	н220732 О	—	—	—	522 497,22	1 263 125,39	—			
	н220733 О	—	—	—	522 496,00	1 263 122,39	—			
	н220730 О	—	—	—	522 499,13	1 263 121,12	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:50

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:41
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:61

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220738 О	—	—	—	522 454,10	1 263 042,18	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220739 О	—	—	—	522 455,19	1 263 045,30	—			
	н220740 О	—	—	—	522 452,14	1 263 046,36	—			
	н220741 О	—	—	—	522 451,06	1 263 043,24	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220734 О	—	—	—	522 481,57	1 263 078,20	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220735 О	—	—	—	522 482,73	1 263 081,28	—			
	н220736 О	—	—	—	522 479,62	1 263 082,45	—			
	н220737 О	—	—	—	522 478,46	1 263 079,38	—			
	н220734 О	—	—	—	522 481,57	1 263 078,20	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:62

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:44
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080404:70

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220726 О	—	—	—	522 531,17	1 263 052,19	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220727 О	—	—	—	522 531,17	1 263 057,18	—			
	н220728 О	—	—	—	522 528,16	1 263 057,18	—			
	н220729 О	—	—	—	522 528,16	1 263 052,19	—			
	н220726 О	—	—	—	522 531,17	1 263 052,19	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 60:18:0080404:70

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:201
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	180524, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, д б/н
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 60:18:0080201:415

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н220715 О	—	—	—	522 605,54	1 263 120,87	—	Фотограмметрический метод	0,10	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
	н220716 О	—	—	—	522 606,87	1 263 126,84	—			
	н220719 О	—	—	—	522 600,96	1 263 128,16	—			
	н220720 О	—	—	—	522 601,40	1 263 130,33	—			
	н220721 О	—	—	—	522 597,96	1 263 131,02	—			
	н220717 О	—	—	—	522 597,56	1 263 128,90	—			
	н220718 О	—	—	—	522 596,23	1 263 122,93	—			
	н220715 О	—	—	—	522 605,54	1 263 120,87	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) <u>60:18:0080201:415</u>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0080404:6
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	60:18:0080404
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Середкинская волость" с/с, Толбица д, д б/н, Псковская область, р-н Псковский, СП "Середкинская волость" д. Толбица, д. б/н, территория Залитских островов
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером _____

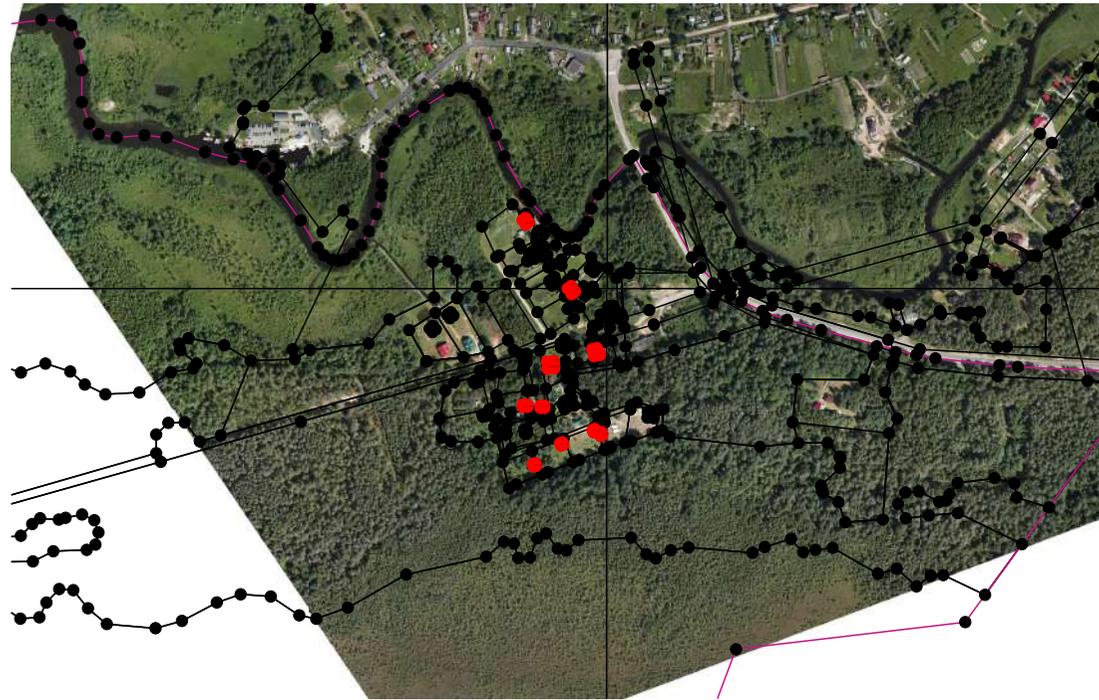
Зона № _____

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____

1.

Схема границ земельных участков



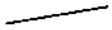
Масштаб 1:10 000

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:



- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение



- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



- граница кадастрового квартала

:ЗУ1

- условное обозначение образуемого земельного участка