

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Территория кадастрового квартала 60:18:0180304*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт. № 1573000069240000010001, от 1 марта 2024 г.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 июля 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Псковского района

основной государственный регистрационный номер: 1026002344719

идентификационный номер налогоплательщика: 6018005392

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Зарайская Надежда Владимировна*  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *003-813-827-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *005, 17 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

*Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *89517531806*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
*Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11, ShastinaIA@60.kadastr.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	1 июля 2024 г.	-	Картпа-схема геодезических построений	—
2	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области	19 февраля 2024 г.	КУВИ-001/2024-50361732	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

**Пояснительная записка**

При проведении ККР границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. КПП кадастрового квартала по состоянию на 19.02.2024 содержит сведения о 91 объекте недвижимости, из них: земельные участки -74, объекты капитального строительства -17. По данным ЕГРН по состоянию на 19.02.2024 сведения о координатах содержались в отношении 69 земельных участков и 8 ОКСов.

При проведении ККР было выявлено, что 2 ОКСа КН 60:18:0180304:58 и 60:18:0180304:65 территориально расположены в другом квартале. 7 ОКСов - 60:18:0180302:250  
60:18:0180302:251  
60:18:0180302:253  
60:18:0180302:266  
60:18:0180302:279  
60:18:0180302:302  
60:18:0180302:320  
территориально расположены в квартале 60:18:0180304, но отсутствуют в составе КПП

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Нивелир с330	324839	С-ВО/28-02-2320/235031722, выдано 28.02.2024
2	Теодолит 3Т5КП	61289	С-ВО/28-02-2023/235031721, выдано 28.02.2024

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:4 :  
 Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н275	—	—	488 575,30	1 270 272,39	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н276	—	—	488 606,43	1 270 293,40			
н277	—	—	488 606,81	1 270 302,35			
н278	—	—	488 566,78	1 270 328,39			
н279	—	—	488 547,33	1 270 329,76			
н275	—	—	488 575,30	1 270 272,39			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н275	н276	37,56	—	согласовано
н276	н277	8,96		
н277	н278	47,75		
н278	н279	19,50		
н279	н275	63,83		
н275	н276	37,56		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>60:18:0180304:4</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180302:145 : Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н63	—	—	488 477,61	1 270 195,00	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 1,00^2)} = 1,00$	—
н426	—	—	488 533,12	1 270 212,80		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н427	—	—	488 536,35	1 270 183,16		$\sqrt{(0,10^2 + 1,00^2)} = 1,00$	
н62	—	—	488 485,12	1 270 171,16		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н63	—	—	488 477,61	1 270 195,00		$\sqrt{(0,10^2 + 1,00^2)} = 1,00$	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180302:145 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н63	н426	58,29	—	согласовано
н426	н427	29,82		
н427	н62	52,62		
н62	н63	24,99		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180302:145 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, обл. Псковская, р-н Псковский, д. Бабаево
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 507 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 507,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>60:18:0180302:145</b> :
1.	—	—

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	



1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : обозначение земельного участка		
1.		

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:19 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30	—	—	488 644,48	1 270 503,44	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)
н29	—	—	488 651,95	1 270 494,83			Нет закрепления
н111	—	—	488 667,57	1 270 513,99			—
н112	—	—	488 640,23	1 270 543,65			—
н32	—	—	488 622,52	1 270 526,95			—
н31	—	—	488 628,98	1 270 520,25			Угол забора ( изгороди, ограды, металлической сеткой)
н30	—	—	488 644,48	1 270 503,44			—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30	н29	11,40	—	согласовано
н29	н111	24,72		
н111	н112	40,34		
н112	н32	24,34		

1	2	3	4	5
н32	н31	9,31	—	согласовано
н31	н30	22,87	—	

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 015 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 015,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	15
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 60:18:0180304:19 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:25 :  
 Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
410	3 421,13	4 445,54	—	—	Фотограмметрический метод	0,10	—
411	3 441,99	4 436,15	—	—			
412	3 453,22	4 460,59	—	—			
413	3 470,19	4 449,63	—	—			
414	3 474,38	4 456,10	—	—			
415	3 452,36	4 472,13	—	—			
416	3 449,04	4 465,93	—	—			
417	3 429,69	4 477,23	—	—	—	—	
н418	—	—	488 655,83	1 270 607,03	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н419	—	—	488 633,60	1 270 622,11			
н420	—	—	488 633,13	1 270 621,33			
н421	—	—	488 611,79	1 270 629,25			
н422	—	—	488 602,64	1 270 595,20			
н423	—	—	488 623,60	1 270 586,03			
н424	—	—	488 634,58	1 270 610,58			
н425	—	—	488 651,66	1 270 599,79			
410	3 421,13	4 445,54	—	—	0,10		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н418	н419	26,86	—	согласовано
н419	н420	0,91		

1	2	3	4	5
н420	н421	22,76	—	согласовано
н421	н422	35,26		
н422	н423	22,88		
н423	н424	26,89		
н424	н425	20,20		
н425	н418	8,36		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:18:0180304:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 098 $\pm$ 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 098,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 000,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	98
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{\text{мин}} = \text{—}$ $R_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 60:18:0180304:25 **:**

1.	
----	--

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:250 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н327О	—	—	—	488 635,65	1 270 654,05	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н328О	—	—	—	488 630,95	1 270 656,83	—		
н329О	—	—	—	488 627,09	1 270 650,30	—		
н330О	—	—	—	488 631,79	1 270 647,52	—		
н327О	—	—	—	488 635,65	1 270 654,05	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:250 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:49
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:250 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:251 :

Система координат	<u>МСК-60, зона 1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н331О	—	—	—	488 483,75	1 270 283,58	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н332О	—	—	—	488 486,20	1 270 286,97	—		
н333О	—	—	—	488 477,86	1 270 293,02	—		
н334О	—	—	—	488 475,40	1 270 289,63	—		
н331О	—	—	—	488 483,75	1 270 283,58	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:251 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—



1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	сельское поселение "Тямшанская волость"
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:251 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:253 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3350	—	—	—	488 049,95	1 269 940,55	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3360	—	—	—	488 050,67	1 269 949,74	—		
н3370	—	—	—	488 042,83	1 269 950,35	—		
н3380	—	—	—	488 042,11	1 269 941,16	—		
н3350	—	—	—	488 049,95	1 269 940,55	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:253 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:70
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:253 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:266 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3390	—	—	—	488 671,33	1 270 731,57	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3400	—	—	—	488 667,60	1 270 733,44	—		
н3410	—	—	—	488 665,45	1 270 729,13	—		
н3420	—	—	—	488 669,18	1 270 727,27	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3430	—	—	—	488 687,25	1 270 762,07	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3440	—	—	—	488 688,68	1 270 767,90	—		
н3450	—	—	—	488 676,83	1 270 770,81	—		
н3460	—	—	—	488 675,40	1 270 764,98	—		
н3430	—	—	—	488 687,25	1 270 762,07	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:279 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:279 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:302 :

Система координат		МСК-60, зона 1					Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3470	—	—	—	488 924,94	1 270 722,15	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3480	—	—	—	488 927,72	1 270 725,87	—		
н3490	—	—	—	488 923,93	1 270 728,70	—		
н3500	—	—	—	488 921,15	1 270 724,97	—		
н3470	—	—	—	488 924,94	1 270 722,15	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:302 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:45
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180302:302 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:54 :

Система координат	<u>МСК-60, зона 1</u>	Зона № <u>1</u>
-------------------	-----------------------	-----------------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н307О	—	—	—	488 684,37	1 270 522,30	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н308О	—	—	—	488 688,79	1 270 526,85	—		
н309О	—	—	—	488 684,15	1 270 531,36	—		
н310О	—	—	—	488 679,73	1 270 526,80	—		
н307О	—	—	—	488 684,37	1 270 522,30	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:38
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:54 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:55 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н303О	—	—	—	488 582,20	1 270 327,13	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н304О	—	—	—	488 583,85	1 270 332,98	—		
н305О	—	—	—	488 576,90	1 270 334,94	—		
н306О	—	—	—	488 575,25	1 270 329,09	—		
н303О	—	—	—	488 582,20	1 270 327,13	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:29
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:55 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:56 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н311О	—	—	—	488 746,57	1 270 756,37	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н312О	—	—	—	488 747,60	1 270 757,95	—		
н313О	—	—	—	488 745,27	1 270 759,47	—		
н314О	—	—	—	488 744,24	1 270 757,90	—		
н311О	—	—	—	488 746,57	1 270 756,37	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:56 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------



1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:52
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:56 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:62 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3150	—	—	—	488 696,63	1 270 815,78	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3160	—	—	—	488 692,13	1 270 818,36	—		
н3170	—	—	—	488 686,41	1 270 808,39	—		
н3180	—	—	—	488 690,91	1 270 805,81	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3190	—	—	—	488 876,28	1 270 737,36	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3200	—	—	—	488 878,72	1 270 740,40	—		
н3210	—	—	—	488 875,38	1 270 743,08	—		
н3220	—	—	—	488 872,94	1 270 740,04	—		
н3190	—	—	—	488 876,28	1 270 737,36	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:64 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:205
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Псковский, сельское поселение Тямшанская волость, деревня Бабаево, улица Удачная, дом 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:64 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:72 :

Система координат		МСК-60, зона 1					Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н323О	—	—	—	488 738,84	1 270 590,40	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н324О	—	—	—	488 732,85	1 270 595,23	—		
н325О	—	—	—	488 727,77	1 270 588,92	—		
н326О	—	—	—	488 733,76	1 270 584,09	—		
н323О	—	—	—	488 738,84	1 270 590,40	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:18:0180304:72 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0180304
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180502, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, СП "Тямшанская волость" с/с, Бабаево д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:18:0180304:72</u> :</b>		
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

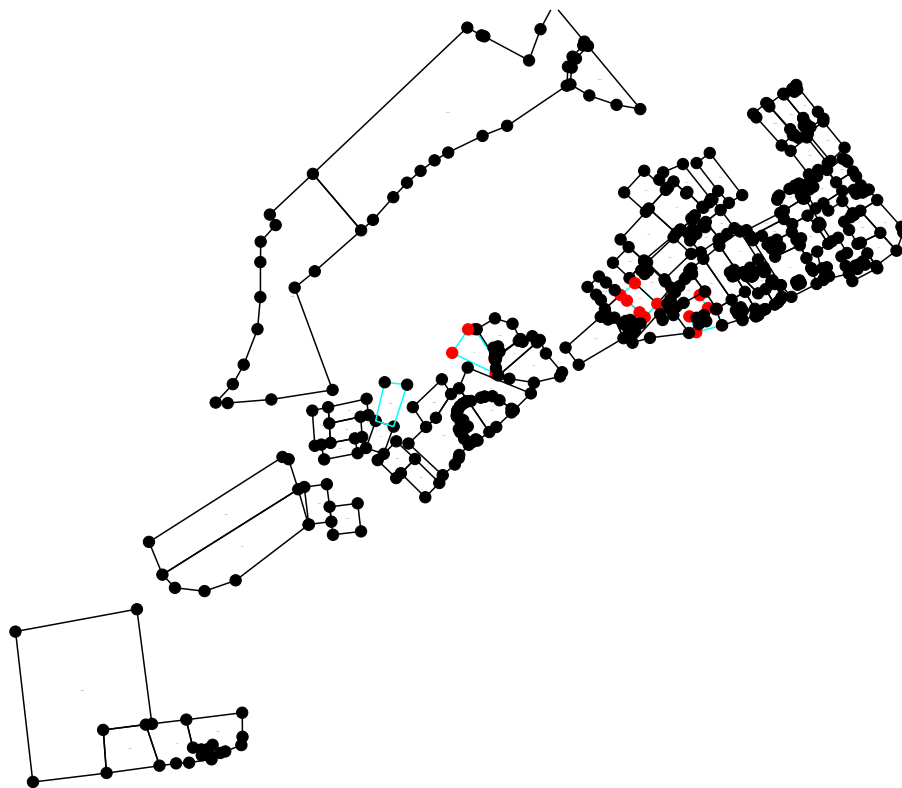
**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_







**Схема границ земельных участков**



**Масштаб 1:10 000**

## Схема границ земельных участков

### Условные обозначения:

-  - граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ