

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

с. Середка, СП "Середкинская волость, Псковского р-н, Псковской области

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № 108, от 18 июля 2023 г., выдан Администрация Псковского района.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 9 августа 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Псковского района

основной государственный регистрационный номер: 1026002344719

идентификационный номер налогоплательщика: 6018005392

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

pskovrajon@reg60.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Зарайская Надежда Владимировна*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *003-813-827-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *005, 17 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: *89532324081*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11, grishinaen@60.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области	10 июля 2024 г.	КУВИ-001/2024-179833298	Кадастровый план территории	—
2	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области	1 сентября 2023 г.	КУВИ-001/2023-199713509	Кадастровый план территории	—
3	Иной документ, выдан: -	8 августа 2024 г.	-	Пояснительная записка	—
4	Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления, выдан: Государственный комитет Псковской области	4 августа 2017 г.	859	Приказ о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения "средкинская волость" Псковского района Псковской области	—
5	Иной документ, выдан: -	11 июня 2024 г.	-	Согласие на уменьшение площади ЗУ	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Карта-план территории подготовлен в результате выполнения гарантийных обязательств по комплексным кадастровым работам на территории кадастрового квартала 60:18:0153504, 60:18:0153507 (Псковская обл., р-н Псковский, с. Середка). Основание для выполнения комплексных кадастровых работ: муниципальный контракт от 18.07.2023 №108, заключенный между Администрацией Псковского района и Филиала ППК «Роскадастр» по Псковской области. Работы по определению координат характерных точек границ земельных участков определены фотограмметрическим методом. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В результате выполнения гарантийных обязательств по комплексным кадастровым работам в отношении кадастровых кварталов 60:18:0153504, 60:18:0153507 в КИПР всего включено 11 объектов недвижимости, в том числе:

3 земельных участков, из них:

- уточнение границ 2 земельных участков с КН 60:18:0153502:74, 60:18:0153510:72, проведено с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. При этом площадь земельных участков не изменилась.
- уточнение границ 1 земельного участка с КН 60:18:0153509:93 площадь земельного участка сведения о которой относительно земельных участков содержатся в ЕГРН, уменьшилась более чем на десять процентов. Сведения о таком земельном участке включаются в карта-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ, которое включается в приложение к соответствующему карта-плану территории (См.приложение)

8 объект капитального строительства, местоположение которых уточнено, так как границы не были установлены в соответствии с требованиями законодательства, из них:

- 2 объектов капитального строительства с КН 60:18:0153505:272, 60:18:0153505:275 включены в карта-план территории в связи с фактическим расположением в квартале 60:18:0153507, а также 6 объектов капитального строительства с КН 60:18:0153504:239, 60:18:0153505:240, 60:18:0153507:160, 60:18:0153507:161, 60:18:0153510:135, 60:18:0153510:128 включены в карта-план территории в связи с фактическим расположением в квартале 60:18:0153504;

Выявлена реестровая ошибка на объекта капитального строительства с КН 60:18:0153504:239 в связи с тем, что объект капитального строительства с КН 60:18:0153510:135 (Нежилое здание, Складские помещения (лакокраска), 1981 года постройки, расположен фактически на месте объекта капитального строительства с КН 60:18:0153504:239 границы которого в свою очередь были установлены некорректно в 2015 году, техническим планом. При выявлении данного несоответствия было принято решение об исправлении реестровой ошибки объекта капитального строительства с КН 60:18:0153504:239, в результате которого приведены в соответствие границы, а также верно установить границы объекта капитального строительства с КН 60:18:0153510:135.

Кварталы 60:18:0153504 и 60:18:0153507 расположен в границах сельского поселения «Середкинская волость». Данная территория расположена на землях населенных пунктов. Согласно карте градостроительного зонирования территории сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области земельные участки расположены в Зоне Ж-1. Приказ «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения "Середкинская волость" Псковского района Псковской области от 04.08.2017 №859, орган выдавший: Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике. Все уточняемый земельные участки расположены в зоне Ж-1 "Зона индивидуальной жилой застройки", минимальная площадь земельных участков - 500 кв.м., максимальная площадь земельных участков 3000 кв.м. Также в зоне Ж-1 для вида разрешенного использования в границах населенного пункта - для садоводства, минимальный размер - 200 кв.м., максимальный размер - 1500 кв.м.

Следует отметить, что все земельные участки имеют доступ через – Земли общего пользования.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
						Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Нивелир с330	324839	С-ВО/28-02-2320/235031722, выдано 28.02.2024
2	Теодолит 3Т5КП	61289	С-ВО/28-02-2023/235031721, выдано 28.02.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153502:74 :
 Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	—	—	537 355,87	1 263 830,71	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	-
н2	—	—	537 348,21	1 263 833,92			
н3	—	—	537 351,24	1 263 841,16			
н4	—	—	537 358,90	1 263 837,95			
н1	—	—	537 355,87	1 263 830,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153502:74 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	8,31	—	согласовано
н2	н3	7,85		
н3	н4	8,31		
н4	н1	7,85		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153502:74 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	65 ± 3,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(65,00)} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	65,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для нужд энергетики
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:18:0153502:74 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153509:93 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	—	—	537 993,35	1 264 631,45	Фотограмметрический метод	—	-

1	2	3	4	5	6	7	8
6	—	—	537 992,64	1 264 627,29	Фотограмметрический метод	—	-
7	—	—	538 022,88	1 264 624,31			
8	—	—	538 025,70	1 264 647,77			
9	—	—	537 996,98	1 264 652,28			
5	—	—	537 993,35	1 264 631,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153509:93 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	6	4,22	—	согласовано
6	7	30,39		
7	8	23,63		
8	9	29,07		
9	5	21,14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153509:93 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Ленинская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	728 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(728,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2 872
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 3 000

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для обслуживания скважин
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:18:0000000:2529; 60:18:0153502:438
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:18:0153509:93 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153510:72 :
 Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	—	—	537 037,54	1 263 987,91	Фотограмметрический метод	—	-
11	—	—	537 001,78	1 263 978,99		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н12	—	—	537 012,07	1 263 939,11			
н13	—	—	537 048,43	1 263 950,56			
10	—	—	537 037,54	1 263 987,91		—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153510:72 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	11	36,86	—	согласовано
11	н12	41,19		

1	2	3	4	5
н12	н13	38,12	—	согласовано
н13	10	38,91	—	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:18:0153510:72 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180530, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Мясницкая ул, д 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:18:0153510:72 :

1.	—
----	---

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (R_{\min} и R_{\max}), м ²	$R_{\min} =$ $R_{\max} =$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153510:135 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n14O	—	—	—	538 095,86	1 264 902,40	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n15O	—	—	—	538 097,67	1 264 914,87	—		
n16O	—	—	—	538 073,48	1 264 918,39	—		
n17O	—	—	—	538 071,66	1 264 905,92	—		
n14O	—	—	—	538 095,86	1 264 902,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153510:135 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180530, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Железнодорожная ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153510:135 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:240 :

Система координат	<u>МСК-60, зона 1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n22O	—	—	—	538 450,16	1 265 162,16	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n23O	—	—	—	538 452,52	1 265 168,10	—		
n24O	—	—	—	538 447,64	1 265 170,04	—		
n25O	—	—	—	538 445,28	1 265 164,10	—		
n22O	—	—	—	538 450,16	1 265 162,16	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:240 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Советской Армии ул
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	д. б/н
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:240 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:272 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н30О	—	—	—	538 875,72	1 261 717,27	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н31О	—	—	—	538 878,66	1 261 734,03	—		
н32О	—	—	—	538 865,72	1 261 736,30	—		
н33О	—	—	—	538 862,78	1 261 719,54	—		
н30О	—	—	—	538 875,72	1 261 717,27	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:272 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153507
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180530, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Анашкинская ул, д 45А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:272 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153505:275 :

Система координат МСК-60, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н34О	—	—	—	538 868,91	1 261 769,38	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н35О	—	—	—	538 871,71	1 261 781,56	—		
н36О	—	—	—	538 836,82	1 261 789,58	—		
н37О	—	—	—	538 834,02	1 261 777,40	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	—	—	—	538 186,46	1 265 413,07	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н61О	—	—	—	538 188,11	1 265 411,66	—		
н60О	—	—	—	538 189,06	1 265 412,76	—		
н59О	—	—	—	538 190,23	1 265 411,75	—		
н58О	—	—	—	538 189,29	1 265 410,65	—		
н50О	—	—	—	538 191,75	1 265 408,55	—		
н53О	—	—	—	538 184,53	1 265 400,10	—		
н54О	—	—	—	538 179,24	1 265 404,62	—		
н55О	—	—	—	538 186,46	1 265 413,07	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153507:160 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504:382
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180530, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Ленинская ул, д 62, кв 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153507:160 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153507:161 :

Система координат		МСК-60, зона 1					Зона №		1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н56О	—	—	—	538 182,42	1 265 416,53	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н49О	—	—	—	538 185,19	1 265 414,15	—				
н48О	—	—	—	538 186,13	1 265 415,25	—				
н47О	—	—	—	538 187,35	1 265 414,22	—				
н46О	—	—	—	538 186,41	1 265 413,11	—				
н55О	—	—	—	538 186,46	1 265 413,07	—				
н54О	—	—	—	538 179,24	1 265 404,62	—				
н57О	—	—	—	538 175,20	1 265 408,08	—				
н56О	—	—	—	538 182,42	1 265 416,53	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153507:161 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504:383
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180530, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Ленинская ул, д 62, кв 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153507:161 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153510:128 :

Система координат	<u>МСК-60, зона 1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н62О	—	—	—	538 279,13	1 264 577,58	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н63О	—	—	—	538 292,57	1 264 576,57	—		
н64О	—	—	—	538 292,01	1 264 569,17	—		
н65О	—	—	—	538 232,06	1 264 573,69	—		
н66О	—	—	—	538 232,99	1 264 586,08	—		
н67О	—	—	—	538 279,51	1 264 582,58	—		
н62О	—	—	—	538 279,13	1 264 577,58	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0153510:128 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:18:0153504
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	180530, Российская Федерация, Псковская область, Псковский р-н, Середкинская волость с/п, Середка с, Железнодорожная ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		60:18:0153510:128 :
1.		—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером 60:18:0153504:239 _____ :

Система координат _____ МСК-60, зона 1 _____ Зона № 1 _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1/н21О	538 096,54	1 264 903,57	—	538 083,23	1 264 938,94	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2/н18О	538 098,38	1 264 915,91	—	538 084,65	1 264 946,03	—		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
3/н19О	538 074,07	1 264 919,53	—	538 068,35	1 264 949,28	—		
4/н20О	538 072,23	1 264 907,19	—	538 066,94	1 264 942,20	—		
1/н21О	538 096,54	1 264 903,57	—	538 083,23	1 264 938,94	—		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 60:18:0153504:239 _____ :

1. _____ —

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 60:18:0153504:239 _____ :

1. _____ —