

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Псковская обл., Торошинская волость, СНТ Дубки

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Псковской области

основной государственный регистрационный номер: 1046000329264

идентификационный номер налогоплательщика: 6027086165

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

60_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской области, адрес: 180017, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Зарайская Надежда Владимировна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *003-813-827-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *883, 17 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: *89113895791*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11, arshinovamv@60.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	21 мая 2025 г.	б/н	Пояснительная записка	—
2	Иной документ	21 мая 2025 г.	б/н	Схема расположения земельных участков	—
3	Иной документ	5 мая 2025 г.	170-12204/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети,	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Псковской области	26 марта 2025 г.	КУВИ-001/2025-77987705	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка								
<p>1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304801. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории №КУВИ-001/2024-133916034 от 16.05.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.</p> <p>2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории Псковская область, Псков город, Дубки снт. Данный квартал расположен в границах территориальной зоны СХ-2 – Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ СП "Торошинская волость" :60:00-7.105, в границах зоны с особыми условиями использования территории: 60:00-6.333, в границах муниципального образования 60:18-3.2.</p> <p>Данная территория расположена в границах территориальной зоны СХ-2 – Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ СП "Торошинская волость", Псковского муниципальный район, Псковской области. Согласно карте градостроительного зонирования территории Торошинской волости, Псковского района, Псковской области земельные участки расположены в Зоне СХ-2. Решение Псковской городской Думы № 520 от 31.01.2025 г. Все уточняемый земельные участки расположены в зоне СХ-2 "Зона сельскохозяйственного использования", минимальная площадь земельных участков - 200 кв.м., максимальная площадь земельных участков 1500 кв.м.</p> <p>3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.</p> <p>4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.</p> <p>Установление границ земельных участков и объектов капитального строительства проведено с учетом границ, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.</p> <p>При уточнении границ во время межевания площадь всех земельных участков увеличена на величину не более 10% от площади, сведения о которой содержатся ЕГРН на земельный участок (Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).</p> <p>5. В рамках настоящих комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304801 проанализированы 5 земельных участков, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">-уточнено местоположение (декларированная площадь) – 5 ЗУ- исправлено 5 РО <p>Итого: в КПТР уточнено 10 ЗУ.</p> <p>6. В рамках настоящих комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0304801 проанализировано 7 объектов капитального строительства, из них:</p> <ul style="list-style-type: none">- 7 уточнено в рамках ККР- исправлено 1 РО <p>Итого: в КПТР уточнено 8 ОКС.</p>								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 5 мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Сигово-Медведово, Пирамида	МСК-60, зона 1	503 289,28	1 274 366,52	—	—	—
2	Государственная геодезическая сеть. 4	Полковая, сигнал		496 978,34	1 270 823,20	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Государственная Геодезическая Сеть. 4	Сосново, Сигнал		503 301,04	1 271 743,77			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	ГНСС Приемник PrinCe i30	3448262	№ С-ДЮП/05-08-2024/360234923

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						60:27:0304801:10	:
Система координат 60.1						Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	—	—	507 232,76	1 284 917,76	Геодезический метод	0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
н10	—	—	507 241,64	1 284 934,34		0,10	—
н11	—	—	507 211,27	1 284 946,81			
12	—	—	507 203,00	1 284 929,43		0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
13	—	—	507 203,65	1 284 929,79			
14	—	—	507 204,60	1 284 929,72			
9	—	—	507 232,76	1 284 917,76			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						60:27:0304801:10	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
9	н10	18,81	—		согласовано		
н10	н11	32,83					

1	2	3	4	5
н11	12	19,25	—	согласовано
12	13	0,74		
13	14	0,95		
14	9	30,59		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 200 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304801:11
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304801:10 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:11 :
Система координат 60.1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15	—	—	507 243,91	1 284 970,08	Геодезический метод	0,10	—
н16	—	—	507 251,11	1 284 964,08			
н17	—	—	507 252,56	1 284 962,18			
н18	—	—	507 253,37	1 284 959,86			
н19	—	—	507 243,72	1 284 938,38			
н20	—	—	507 213,47	1 284 950,86			
н21	—	—	507 217,47	1 284 960,57			
н15	—	—	507 243,91	1 284 970,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15	н16	9,37	—	согласовано
н16	н17	2,39		
н17	н18	2,46		
н18	н19	23,55		
н19	н20	32,72		
н20	н21	10,50		
н21	н15	28,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$755 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(755,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	755,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>60:27:0304801:11</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером60:27:0304801:2:

Система координат60.1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н4	—	—	507 157,61	1 284 776,38	Геодезический метод	0,10	—
н22	—	—	507 166,66	1 284 794,66			
н23	—	—	507 138,92	1 284 807,55			
н7	—	—	507 129,46	1 284 788,64			
н6	—	—	507 135,11	1 284 786,72			
н5	—	—	507 139,30	1 284 784,77			
н4	—	—	507 157,61	1 284 776,38			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером60:27:0304801:2:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н4	н22	20,40	—	согласовано
н22	н23	30,59		
н23	н7	21,14		
н7	н6	5,97		
н6	н5	4,62		
н5	н4	20,14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером60:27:0304801:2:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$630 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(630,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	30
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 200$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304801:14; 60:27:0304801:19
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>60:27:0304801:2</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:8

:

Система координат

60.1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40	—	—	507 213,88	1 284 883,14	Геодезический метод	0,10	—
н44	—	—	507 216,02	1 284 888,07			
н45	—	—	507 220,36	1 284 895,48			
46	—	—	507 223,54	1 284 901,06		0,20	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
47	—	—	507 195,18	1 284 913,18			
н48	—	—	507 188,74	1 284 902,63			
н41	—	—	507 185,74	1 284 895,65		0,10	—
н40	—	—	507 213,88	1 284 883,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:8

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40	н44	5,37	—	согласовано
н44	н45	8,59		
н45	46	6,42		
46	47	30,84		
47	н48	12,36		
н48	н41	7,60		
н41	н40	30,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, СНТ Дубки сад, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$621 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(621,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 200 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304801:8 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:5

:

Система координат

60.1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30	—	—	507 186,43	1 284 830,24	Геодезический метод	0,10	—
н81	—	—	507 195,63	1 284 847,48			
н82	—	—	507 172,36	1 284 857,78			
н83	—	—	507 166,27	1 284 860,45			
н84	—	—	507 164,64	1 284 858,37			
н85	—	—	507 163,86	1 284 856,30			
н86	—	—	507 162,27	1 284 852,11			
н87	—	—	507 161,96	1 284 848,37			
н32	—	—	507 159,27	1 284 842,90			
н31	—	—	507 172,86	1 284 836,63			
н30	—	—	507 186,43	1 284 830,24			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:5

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30	н81	19,54	—	согласовано
н81	н82	25,45		
н82	н83	6,65		
н83	н84	2,64		
н84	н85	2,21		
н85	н86	4,48		
н86	н87	3,75		
н87	н32	6,10		

1	2	3	4	5
н32	н31	14,97	—	согласовано
н31	н30	15,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	обл. Псковская, г. Псков, д. Дубки, уч.4
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$599 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(599,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	605,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 200 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для коллективного садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304204:36
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304801:5 :

1.	—
----	---

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:3 :
 Система координат 60.1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	507 176,20	1 284 812,83	507 176,20	1 284 812,83	Геодезический метод	0,10	—
25	507 148,69	1 284 823,57	507 148,69	1 284 823,57			
26	507 147,48	1 284 824,04	507 147,48	1 284 824,04			
27	507 147,06	1 284 823,13	507 147,06	1 284 823,13			
28	507 145,14	1 284 818,95	507 145,14	1 284 818,95			
29	507 142,65	1 284 812,56	507 142,65	1 284 812,56			
н23	—	—	507 138,92	1 284 807,55			
н22	—	—	507 166,66	1 284 794,66			
24	507 176,20	1 284 812,83	507 176,20	1 284 812,83			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	25	29,53	—	согласовано
25	26	1,30		
26	27	1,00		
27	28	4,60		
28	29	6,86		
29	н23	6,25		
н23	н22	30,59		
н22	24	20,52		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>60:27:0304801:3</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки снт, уч 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$590 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(590,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	590,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0304801:16
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>60:27:0304801:3</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:6

:

Система координат

60.1

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36	—	—	507 195,63	1 284 847,48	Геодезический метод	0,10	—
37	507 204,12	1 284 864,72	507 204,12	1 284 864,72			
38	507 175,72	1 284 877,68	507 175,72	1 284 877,68			
н39	—	—	507 167,17	1 284 860,02			
н36	—	—	507 195,63	1 284 847,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:6

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36	37	19,22	—	согласовано
37	38	31,22		
38	н39	19,62		
н39	н36	31,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0304801:6

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, уч 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				605 ± 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(605,00) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				604,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304801:18		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					60:27:0304801:6 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304801:7 :		
Система координат 60.1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40	—	—	507 213,88	1 284 883,14	Геодезический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н41	—	—	507 185,74	1 284 895,65	Геодезический метод	0,10	—
42	507 181,74	1 284 885,76	507 181,74	1 284 885,76			
43	507 177,77	1 284 876,68	507 177,77	1 284 876,68			
37	507 204,12	1 284 864,72	507 204,12	1 284 864,72			
н40	—	—	507 213,88	1 284 883,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40	н41	30,80	—	согласовано
н41	42	10,67		
42	43	9,91		
43	37	28,94		
37	н40	20,85		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:7 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, уч 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$616 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(616,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	616,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 200$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\ 500$

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				60:27:0304801:15		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					60:27:0304801:7 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					60:27:0304801:1 :		
Система координат 60.1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	507 120,26	1 284 767,13	507 120,26	1 284 767,13	Геодезический метод	0,10	—
2	507 145,85	1 284 757,83	507 145,85	1 284 757,83			
3	507 148,56	1 284 759,63	507 148,56	1 284 759,63			
н4	—	—	507 157,61	1 284 776,38			
н5	—	—	507 139,30	1 284 784,77			
н6	—	—	507 135,11	1 284 786,72			
н7	—	—	507 129,46	1 284 788,64			
8	507 127,40	1 284 786,79	507 127,40	1 284 786,79			
1	507 120,26	1 284 767,13	507 120,26	1 284 767,13			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				60:27:0304801:1		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
1	2	27,23	—	согласовано		
2	3	3,25				
3	н4	19,04				
н4	н5	20,14				
н5	н6	4,62				
н6	н7	5,97				
н7	8	2,77				
8	1	20,92				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				60:27:0304801:1		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		687 ± 9,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(687,00) = 9			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		705,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		18			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		60:27:0304801:17			

1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304801:1 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:4 :							
Система координат 60.1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	507 176,20	1 284 812,83	507 176,20	1 284 812,83	Геодезический метод	0,10	—
н30	—	—	507 186,43	1 284 830,24			
н31	—	—	507 172,86	1 284 836,63			
н32	—	—	507 159,27	1 284 842,90			
н33	—	—	507 155,75	1 284 835,23			
н34	—	—	507 155,31	1 284 835,47			
н35	—	—	507 151,93	1 284 830,07			
26	507 147,48	1 284 824,04	507 147,48	1 284 824,04			
25	507 148,69	1 284 823,57	507 148,69	1 284 823,57			
24	507 176,20	1 284 812,83	507 176,20	1 284 812,83			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:4 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
24	н30	20,19	—	согласовано
н30	н31	15,00		
н31	н32	14,97		
н32	н33	8,44		
н33	н34	0,50		
н34	н35	6,37		
н35	26	7,49		
26	25	1,30		
25	24	29,53		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0304801:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Дубки д, уч 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$629 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(629,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	615,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 1 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для коллективного садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 60:27:0304801:4 :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:12 :									
Система координат 60.1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н53О	—	—	—	507 202,49	1 284 918,34	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н54О	—	—	—	507 198,41	1 284 920,29	—			
н55О	—	—	—	507 202,31	1 284 928,41	—			
н56О	—	—	—	507 206,38	1 284 926,46	—			
н53О	—	—	—	507 202,49	1 284 918,34	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:12 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304801:9				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304801				

1	2						3	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Псковская область, Псков г, д б/н, уч 9	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						СОТ Дубки	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:12 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:13 :								
Система координат 60.1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н57О	—	—	—	507 235,00	1 284 936,43	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н58О	—	—	—	507 229,03	1 284 938,80	—		
н59О	—	—	—	507 226,95	1 284 933,55	—		
н60О	—	—	—	507 232,93	1 284 931,19	—		
н57О	—	—	—	507 235,00	1 284 936,43	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:13 :								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304801:8				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304801				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, д б/н, уч 8				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:13 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:14 :										
Система координат 60.1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н61О	—	—	—	507 135,03	1 284 789,59	—	Картометрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н62О	—	—	—	507 132,06	1 284 790,90	—				
н63О	—	—	—	507 134,46	1 284 796,35	—				
н64О	—	—	—	507 137,43	1 284 795,03	—				
н61О	—	—	—	507 135,03	1 284 789,59	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:14 :										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304801:2				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304801				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубок (Черняковицы) сад, д б/н, уч 2				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:14 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:15 :										
Система координат 60.1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н65О	—	—	—	507 181,63	1 284 876,55	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н66О	—	—	—	507 184,06	1 284 882,00	—				
н67О	—	—	—	507 180,97	1 284 883,38	—				
н68О	—	—	—	507 178,54	1 284 877,93	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н65О	—	—	—	507 181,63	1 284 876,55	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304801:15 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304801:7		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0304801		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, "Дубки"(Черняковицы) снт, уч 7		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304801:15 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304801:16 :	
Система координат				60.1			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н69О	—	—	—	507 162,74	1 284 816,26	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н70О	—	—	—	507 158,09	1 284 818,22	—		
н71О	—	—	—	507 155,76	1 284 812,69	—		
н72О	—	—	—	507 160,41	1 284 810,73	—		
н69О	—	—	—	507 162,74	1 284 816,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304801:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0304801
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:16 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304801:17		:	
Система координат							60.1		Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н73О	—	—	—	507 138,13	1 284 769,30	—	Картометрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н74О	—	—	—	507 131,46	1 284 772,09	—				
н75О	—	—	—	507 133,94	1 284 778,01	—				
н76О	—	—	—	507 140,61	1 284 775,23	—				
н73О	—	—	—	507 138,13	1 284 769,30	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							60:27:0304801:17		:	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304801:1					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304801					
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—					
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Псковская область, Псков г, СНТ Дубки сад, уч 1					
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—					

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:17 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:18 :								
Система координат 60.1				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н77О	—	—	—	507 199,76	1 284 858,30	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н78О	—	—	—	507 202,53	1 284 864,61	—		
н79О	—	—	—	507 195,83	1 284 867,56	—		
н80О	—	—	—	507 193,05	1 284 861,25	—		
н77О	—	—	—	507 199,76	1 284 858,30	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0304801:18 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304801:6			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				60:27:0304801			

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, "Дубки" снт, уч 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0304801:18</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 60:27:0304204:36 _____ :									
Система координат _____ 60.1 _____							Зона № _____ 1 _____		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н49О	—	—	—	507 188,04	1 284 835,19	—	Фотограмметрический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н50О	—	—	—	507 191,68	1 284 842,57	—			
н51О	—	—	—	507 183,99	1 284 846,37	—			
н52О	—	—	—	507 180,35	1 284 838,98	—			
н49О	—	—	—	507 188,04	1 284 835,19	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 60:27:0304204:36 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 60:27:0304204:36 _____ :									
1.	—								

Схема границ земельных участков

60:27:0304801

Масштаб 1:1 500

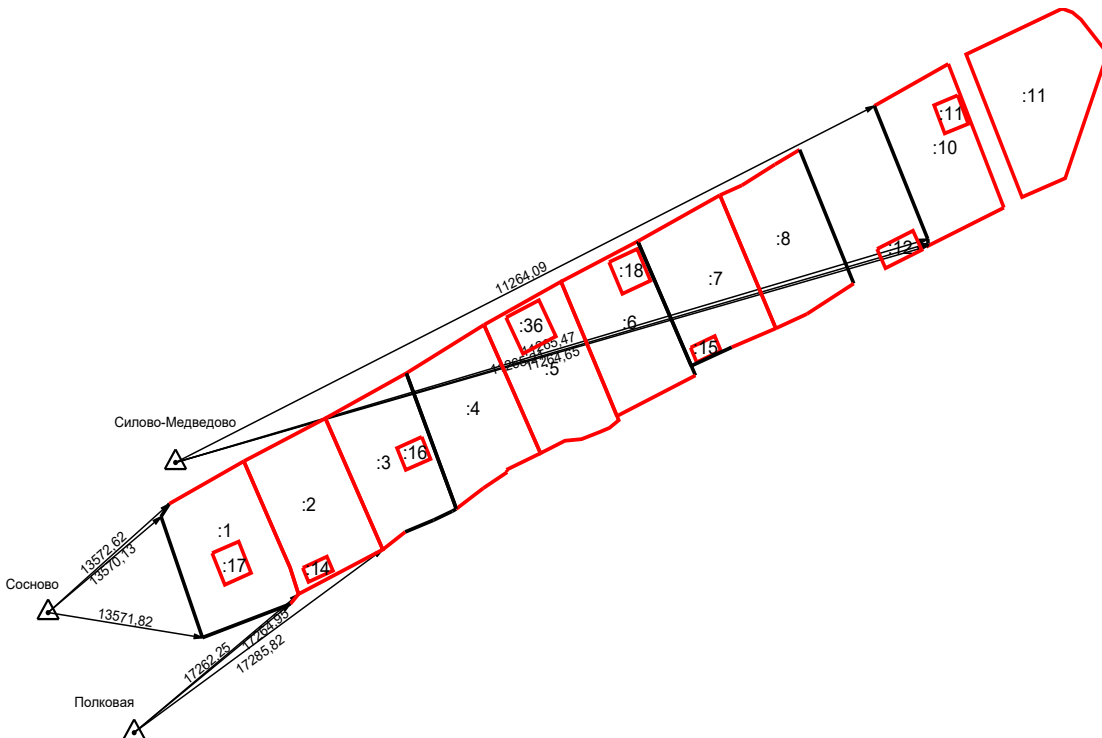
Условные обозначения:

15 - Кадастровый номер земельного участка




— часть границы, местоположение которой определено (уточнено) при выполнении кадастровых работ

60:27:0304801 - Номер кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| • | - Характерная точка контура земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| 1 | - Номер характерной точки контура здания, границ земельного участка |
|  | - Пункт государственной геодезической сети |
|  | - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |