

ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА

ОГРНИП 319745600007730 ИНН 745310402507

Р. СЧ. 40802810472000031769 В ЧЕЛЯБИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8597 ПАО СБЕРБАНК

К. СЧ. 30101810700000000602 БИК 047501602

ЮР. АДРЕС: 454003, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ПР-КТ. ГЕРОЯ РОССИИ РОДИОНОВА Е.Н., Д. 19, КВ. 267

ТЕЛ. 89227360942, 89227360942@MAIL.RU

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КН 60:18:0000000:1543
Д. НЕЕЛОВО "ЛОГОЗОВСКАЯ ВОЛОСТЬ"
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

6L/24

Том 1

Раздел 1

Проект планировки территории

Графическая часть

(Основная утверждаемая часть)

ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА

ОГРНИП 319745600007730 ИНН 745310402507

Р. СЧ. 40802810472000031769 В ЧЕЛЯБИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8597 ПАО СБЕРБАНК

К. СЧ. 30101810700000000602 БИК 047501602

ЮР. АДРЕС: 454003, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ПР-КТ. ГЕРОЯ РОССИИ РОДИОНОВА Е.Н., Д. 19, КВ. 267

ТЕЛ. 89227360942, 89227360942@MAIL.RU

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КН 60:18:0000000:1543
Д. НЕЕЛОВО "ЛОГОЗОВСКАЯ ВОЛОСТЬ"
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

6L/24

Том 1

Раздел 1

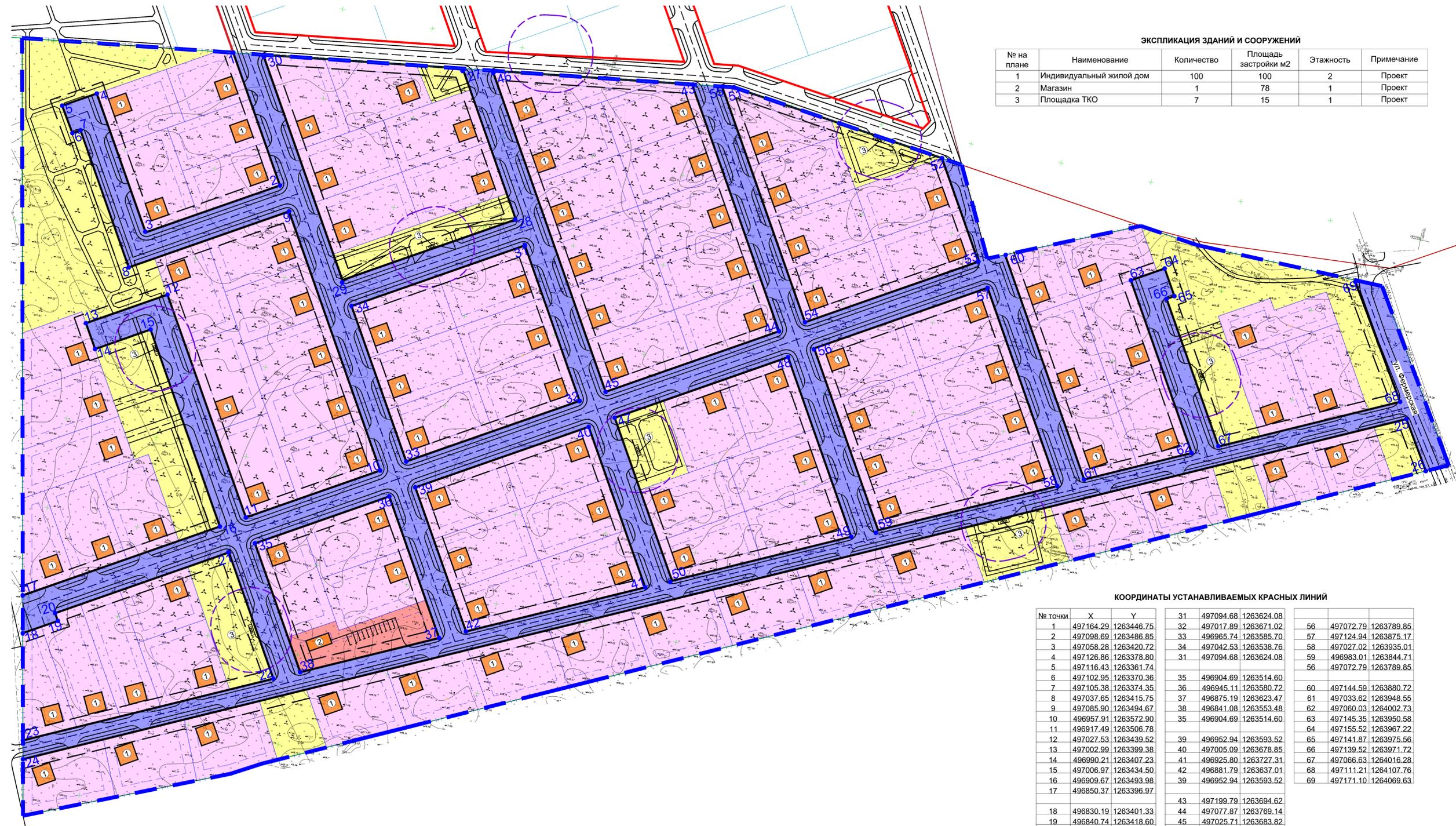
**Проект планировки территории
Графическая часть
(Основная утверждаемая часть)**

Заказчик: Администрация Псковского района

Индивидуальный
предприниматель



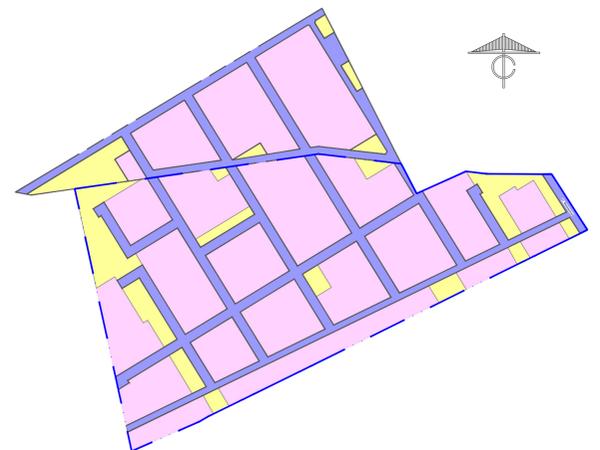
Д.С. ЛЕВАШОВА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № на плане | Наименование | Количество | Площадь застройки м2 | Этажность | Примечание |
|------------|--------------------------|------------|----------------------|-----------|------------|
| 1 | Индивидуальный жилой дом | 100 | 100 | 2 | Проект |
| 2 | Магазин | 1 | 78 | 1 | Проект |
| 3 | Площадка ТКО | 7 | 15 | 1 | Проект |

СХЕМА ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М1:5000



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в техническом задании
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:**
 - Квартал
 - Территория общего пользования:
 - Улично-дорожная сеть
 - Благоустройство территории
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в техническом задании
 - Границы субъекта, МО, населенного пункта
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином Государственном реестре недвижимости
 - Ранее образованные проектами межевания земельные участки, не стоящие на кадастровом учете (Согласно проекту планировки и межевания территории для земельного участка с кн 60:18:0112601:205 д. Неелово "Логозовская Волость" Псковской области)
 - Ранее установленные красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Линия отступа от красных линий
 - Граница допустимого размещения объектов капитального строительства
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:**
 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки объектами торговли
 - Границы территорий общего пользования:**
 - Улично-дорожная сеть
 - Благоустройство территории
 - Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - Санитарный разрыв от площадок сбора ТКО (20 м)
 - Прочее:**
 - 1 Условный номер характерной точки устанавливаемой красной линии
 - 1 Проектируемые здания и сооружения
 - Площадка для сбора ТКО

КООРДИНАТЫ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

| № точки | X | Y | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | |
|---------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|--------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|
| 1 | 497164.29 | 1263446.75 | 497094.68 | 1263624.08 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497199.79 | 1263694.62 |
| 2 | 497164.29 | 1263446.75 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 3 | 497058.28 | 1263420.72 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 4 | 497126.86 | 1263378.80 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 5 | 497116.43 | 1263361.74 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 6 | 497102.95 | 1263370.36 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 7 | 497105.38 | 1263374.35 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 8 | 497037.65 | 1263415.75 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 9 | 497085.90 | 1263494.67 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 10 | 496957.91 | 1263572.90 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 11 | 496917.49 | 1263506.78 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 12 | 497027.53 | 1263439.52 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 13 | 497002.99 | 1263399.38 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 14 | 496990.21 | 1263407.23 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 15 | 497006.97 | 1263434.50 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 16 | 496909.67 | 1263493.98 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 17 | 496850.37 | 1263396.97 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 18 | 496830.19 | 1263401.33 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 19 | 496840.74 | 1263418.60 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 20 | 496844.58 | 1263416.25 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 21 | 496896.87 | 1263501.80 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 22 | 496834.48 | 1263539.94 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 23 | 496772.95 | 1263413.69 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 24 | 496762.88 | 1263415.87 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 25 | 497102.72 | 1264113.17 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 26 | 497077.20 | 1264129.42 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 27 | 497182.04 | 1263570.68 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 28 | 497107.48 | 1263616.26 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 29 | 497055.32 | 1263530.94 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76 | 497094.68 | 1263624.08 | 496904.69 | 1263514.60 | 496945.11 | 1263580.72 | 496875.19 | 1263623.47 | 496841.08 | 1263553.48 | 496904.69 | 1263514.60 | 497155.52 | 1263967.22 | 497012.91 | 1263691.64 |
| 30 | 497166.61 | 1263462.91 | 497017.89 | 1263671.02 | 496965.74 | 1263585.70 | 497042.53 | 1263538.76</ | | | | | | | | | | | | | | | | |